

Uchwała nr XXXV/274/05
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 25 maja 2005 roku

w sprawie: **wyrażenia opinii w sprawie obszaru i granic aglomeracji Aleksandrów Łódzki.**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. nr 115, poz. 1229, nr 154, poz. 1803, z 2002 r., 113, poz. 984, nr 130, poz. 1112, nr 223, poz. 1957, nr 238, poz. 2022, z 2003 r., nr 80, poz. 717, nr 165, poz. 1592, nr 190, poz. 1865, nr 228, poz. 2259, z 2004 r., nr 92, poz. 880, nr 96, poz. 959, nr 116, poz. 1206 i nr 273, poz. 2703) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. nr 283, poz. 2841) w związku z art. 18, ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz.1591, z 2002 r., nr 23 poz. 220, nr 62, poz.558, nr 1 13, poz. 984, nr 153, poz. 1271,nr 214, poz. 1806, z 2003 r.. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r., nr 102, poz. 1055 i nr 116, poz. 1203)

Rada Miejska w Aleksandrowie 1 .ód/kim
uchwała, co następuje:

- § 1.** Wyraża się pozytywną opinię w sprawie przesłanego przez Wojewodę Łódzkiego projektu obszaru i granic aglomeracji Aleksandrów Łódzki. Projekt stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Aleksandrów Łódzki.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu:
- 1) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Aleksandrów Łódzki,
 - 2) w lokalnej prasie.

URZĄD GMINY ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI PLAC KOŚCIUSZKI 2,
95-070 ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI

AGLOMERACJA
ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI

POWIAT ZGIERSKI
WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI STYCZEŃ 2005

WSTĘP.

Gmina Aleksandrów Łódzki położona jest w centralnej części Polski, w pobliżu geometrycznego środka kraju. Według klasyfikacji fizyczno - geograficznej Kondrackiego, gmina Aleksandrów Łódzki leży w obrębie makroregionu Niziny Południowo - Wielkopolskiej i mezoregionu Wysoczyzny Łaskiej.

Miasto Aleksandrów Łódzki zajmuje rozległe, niewysokie wzniesienie z kumulacją na wysokości ok. 205,5 m n.p.m. w południowo-wschodniej części. W południowej i południowo-zachodniej części miasta występują formy wydmowe, osiągające wysokości względne rzędu 3 - 5 m i stanowiące pewne urozmaicenie dość jednolitego ukształtowania terenu.

Na obszarach wiejskich gminy Aleksandrów Łódzki obserwuje się dwa podstawowe typy rzeźby powierzchni: doliny rzek: Bzury, Bełdówki, Kucinki i Lubczyny oraz płaty wysoczyznowe pomiędzy nimi. W powierzchnię wysoczyznową najsilniej wcięta jest dolina Bzury w jej części zachodniej. Doliny pozostałych rzek są mniej wyraźne, bardziej rozległe, płaskie, i słabiej zaznaczone w rzeźbie terenu.

Pod względem administracyjnym gmina Aleksandrów Łódzki znajduje się w powiecie zgierskim. Tworzą ją: miasto Aleksandrów Łódzki, które od wschodu graniczy z Łodzią oraz tereny wiejskie, rozciągające się - w części północnej - wzdłuż doliny rzeki Bzury, a w części południowej i zachodniej - rzek: Lubczyny, Bełdówki i Kucinki. Przez teren gminy przechodzi granica wododziałów 2 największych polskich rzek: Wisły i Odry. W granicach miasta granica ta biegnie jego południowym skrajem. Miasto Aleksandrów Łódzki położone jest w zlewni rz. Bzury, za wyjątkiem terenów dawnej wsi Piaskowa Góra.

W uchwalonym w dniu 16 grudnia 2004 r. Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki znacznie zwiększono tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne na niezabudowanych obszarach dawnych wsi Wierzbno, Brużycy Wielka, Franin i Szatonia, a także we wsi Ruda Bugaj.

Gmina Aleksandrów Łódzki posiada, uchwaloną w 2001 roku Strategię Rozwoju Gminy Aleksandrów Łódzki w latach 2000 - 2015, w której jednym z celów operacyjnych jest rozwój infrastruktury technicznej, szczególnie (min.) systemów wodno -kanalizacyjnych.

Również w Gminnym Programie Ochrony Środowiska, uchwalonym w 2004 roku, jednym z głównych celów w zakresie ochrony wód powierzchniowych jest rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w mieście Aleksandrów Łódzki.

III. GOSPODARKA ŚCIEKOWA - STAN ISTNIEJĄCY.

W gminie Aleksandrów Łódzki znajdują się 3 zbiorowe oczyszczalnie ścieków, z których 2 oczyszczają ścieki na terenach wiejskich (Rąbień i Nakielnica). Ze względu na lokalny charakter nie przewiduje się dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie Nakielnicy, natomiast skanalizowanie wsi Rąbień rozważane jest na etapie koncepcji.

Miasto Aleksandrów Łódzki posiada nowoczesną mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków typu MBNDC we wsi Ruda Bugaj o przepustowości 5000 m³/dobę, oddaną do eksploatacji w listopadzie 1998 r., w której oczyszczane są ścieki ze skanalizowanej części miasta oraz ścieki dowożone z obszarów nieskanalizowanych. Obecnie wpływa do niej na dobę średnio 3200 m³ ścieków.

Ogólna długość miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 32,8 km, z której ścieki są odbierane przez jeden kolektor dolotowy $\varnothing$ 800 mm o długości 2,8 km i dostarczane do w/w oczyszczalni ścieków. Sieć ta obejmuje 4 osiedla spółdzielni mieszkaniowej: im. Bratoszewskiego, im. Sikorskiego, Słoneczne i Wyzwolenia oraz budownictwo jednorodzinne w centralnej i wschodniej części miasta, w tym osiedla im. Mickiewicza i Reymonta. Południowa i zachodnia część Aleksandrowa oraz kilka ulic w centrum miasta nie posiada kanalizacji sanitarnej.

Istniejąca sieć kanalizacyjna odbiera ścieki od ok. 11 tys. mieszkańców miasta Aleksandrów Łódzki i ok. 1000 osób z łódzkiego osiedla „Zielony Romanów”. Ścieki komunalne są dostarczane również przez placówki oświatowo - wychowawcze, urzędy i przedsiębiorstwa nie wytwarzające ścieków technologicznych.

Ścieki przemysłowe stanowią ok. 8 - 9 % wszystkich ścieków. Pochodzą one głównie z farbiarni.

Aglomeracja Aleksandrów Łódzki obejmuje część miasta Aleksandrów Łódzki, sąsiadującą z nim od strony północno-wschodniej część wsi Ruda Bugaj oraz osiedle mieszkaniowe „Zielony Romanów”, położone w zachodniej części miasta Łodzi.

Miasto Aleksandrów Łódzki liczy obecnie 20,5 tys. mieszkańców, z czego ok. 85 % zamieszkuje tereny o zwartej zabudowie, pozwalającej na tworzenie zorganizowanego systemu odprowadzania ścieków. Obecnie obszar aglomeracji obejmuje jedynie te części miasta, na których sieć kanalizacji sanitarnej istnieje, bądź jej budowa jest planowana w latach 2005-2010.

Średnie ilości i skład ścieków surowych, wpływających na oczyszczalnię w Rudzie Bugaj przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Lata	
			2003	2004
1	Ilość ścieków dopływających kanalizacją sanitarną	m³/d	2790	3050
	w tym ścieków przemysłowych	m³/d	190	250
2	Ilość ścieków dowożonych	m³/d	160	190
	w tym ścieków przemysłowych	m³/d	30	45
3	Wskaźniki zanieczyszczeń			
	BZT ₅	mgCh/dm³	332	338
	ChZTcr (mgO ₂ /dm³)	mgO2/dm³	816	803
	Zawiesina ogólna	mg/dm³	300	282
	Fosfor ogólny	mgP/dm³	11,3	8,99
	Azot ogólny	mgN/dm³	69,6	56,4

PLANOWANA ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Ukształtowanie powierzchni w mieście wymusza rozbudowę sieci kanalizacyjnej w oparciu o dwa kolektory dolotowe do oczyszczalni ścieków, co znalazło swój wyraz w Koncepcji programowej odprowadzania i oczyszczania ścieków miejskich z 1993 r. z późniejszymi aktualizacjami.

Nieskanalizowane obszary miasta będą w przyszłości, w znacznej części, podłączane do pierwszego (istniejącego) kolektora, w tym również większość zadań przewidzianych do realizacji w latach 2005 - 2010.

Miasto posiada w południowo - zachodniej części tereny dla lokalizacji działalności przemysłowej (byłe lotnisko). Doprowadzenie do nich kolektora kanalizacji sanitarnej zwiększy ich atrakcyjność, a w konsekwencji wpłynie na wzrost zainteresowania potencjalnych inwestorów.

Zadanie I.

Gmina zakończy w 2005 roku budowę kolektora „zachodniego” (IV etap), który odbierze ścieki z ulicy Chopina, łączących się z nią ulic: Paderewskiego, Narutowicza, Zachodniej i Franciszkańskiej, a także z terenów byłego lotniska, przeznaczonych pod inwestycje gospodarcze.

Zadanie II.

Skanalizowania wymagają również, intensywnie urbanizujące się, tereny dawnej wsi Wierzbno, położone w zachodniej i północno - zachodniej części miasta. Ze względu na ukształtowanie terenu niezbędne jest wybudowanie tu drugiego kolektora dolotowego do oczyszczalni ścieków, określonego roboczą nazwą jako „kolektor zachodni II”. Jego wybudowanie pozwoli jednocześnie na uzyskanie drugostronnego odbiornika ścieków z planowanych terenów przemysłowych na byłym lotnisku. Całkowita długość kolektora wyniesie około 3,5 km, jednak w niniejszym opracowaniu planuje się realizację I etapu jego budowy na odcinku o długości 1,2 km - od kolektora dolotowego $\varnothing$ 800 mm w Rudzie Bugaj do ul. Daszyńskiego. Realizacja tego etapu umożliwi skanalizowanie ulic: Daszyńskiego, Pustej, Rudnej, Kątnej, Kordeckiego i Wiatracznej. Ukształtowanie terenu nie pozwala na grawitacyjne odprowadzenie ścieków z tych ulic do kolektora „zachodniego” w ulicy 1-go Maja.

Zadanie III.

Obejmuje ono skanalizowanie ulic: Poniatowskiego, Jasińskiego, Parkowej, Niemcewicza i Konstytucji 3-go Maja. W ramach tego zadania nastąpi też modernizacja

części sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Poniatowskiego. Na terenie tym znajduje się osiedle domków jednorodzinnych z nieuciążliwą działalnością gospodarczą.

Zadanie TV.

W ramach zadania nr IV planowane jest uzupełnienie obszaru aglomeracji o ulice nieskanalizowane do tej pory w ramach wcześniejszych budów. Są to ulice: 11-go Listopada Moniuszki i Zielona. iS cieki z tych ulic będą włączone do kolektora „zachodniego”.

[^] j

Szczegółowy zakres przedsięwzięć planowanych do wykonania w aleksandrowskiej aglomeracji przedstawia załącznik nr 1, a przestrzenne usytuowanie obszaru aglomeracji naniesiono na mapie w skali 1:25000, stanowiącej załącznik nr 2.

Równoważna liczba mieszkańców dla skanalizowanej części aglomeracji wynosi 18 027 RLM, a po zrealizowaniu zadań nr I, II, III i IV wyniesie 19 998 RLM.

**Zestawienie zadań do wykonania na obszarze aglomeracji Aleksandrów Łódzki
w latach 2005 - 2010**

Numer zadania	Nazwa zadania	Opis - charakterystyka ogólna	Długość kolektorów		Przyłącza		Średniodobowa ilość ścieków			Maksymalna dobowa ilość ścieków (104,4)	Planowane lata realizacji
			kanalizacji sanitarnej	kanalizacji deszczowej	Ilość [szt.]	Łączna długość [m]	komunal- nych IQśr.d]	przemysło- wych [Q<RD]	Razem (8+9) IQM <t 1		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Kolektor "zachodni" - IV etap budowy	w ulicach: Chopina, Narutowicza, Zachodnia, Franciszkańska; - 251 mieszkańców	2545,00	269,00	143	1340,00	81,60	36,30	117,90	165,06	2005
II.	Kolektor "zachodni II"	kolektor dolotowy w drodze Aleksandrów - Ruda Bugaj od ulicy Daszyńskiego do kolektora d—800 mm w Rudzie Bugaj	1200,00		5	70,00	2,40	5,00	7,40	10,36	2008
		w ulicy Daszyńskiego (do ok.. 1/2 ocli. między ul, Kordeckiego a 1-go Maja)oraz ul. Kątna	980,00		70	700,00	33,60	10,00	43,60	61,04	2009 2010
		w ul. Pustej	265,00		3	30,00	1,44		1,44	2,02	
		w ul. Rudnej (od n-ru 5)	385,00	400,00	25	200,00	12,00		12,00	16,80	
		w ul. Kordeckiego	550,00	480,00	30	300,00	14,40		14,40	20,16	2008
	R A Z E M kolektor "zachodni 11" - 582 mieszkańców		3380,00	880,00	133	1300,00	63,84	15,00	78,84	110,38	
111.	"Osiedle Poniatowskiego"	w ul. Poniatowskiego	432,00	515,50	14	121,50	42,00		42,00	58,80	2005 2006
		w til. Jasińskiego	212,00		27	143,00	10,20		10,20	14,28	
		w ul. Niemcewicza i Konstytucji 3-go Maja	347,5		24	235,50	14,40		14,40	20,16	
		w ul. Parkowej	212		15	142,50	9,00		9,00	12,60	
	R A Z E M Os. Poniatowskiego - 133 mieszkańców		1203,50	515,50	80	642,50	75,60	0,00	75,60	105,84	
IV.	11-go Listopada, Moniuszki i Zielona	ul. 11 -go Listopada	1200,00		80	800,00	38,40	20,00	58,40	81,76	2010
		ul. Moniuszki	320,00		24	200,00	11,52		11,52	16,13	2007
		ul. Zielona	350,00		24	200,00	11,52		11,52	16,13	2007
	R A Z E M zad. IV. - 650 mieszkańców		1870,00	0,00	128	1200,00	61,44	20,00	81,44	114,02	

Uwaga: Dane techn. dotyczące zadań 1 i III zaczerpnięto z dokumentacji projektowych