

Uchwała nr XXXVI/286/05
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 23 czerwca 2005r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na zamianę wieczystego użytkowania nieruchomości ustanowionego na gruncie Skarbu Państwa w prawo własności.**

Na podstawie art.14 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., nr 261, poz. 2603 i nr 281, poz. 2782) w związku z art. 18 ust.2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 i z 2002 r., nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 oraz nr 214, poz. 1806. z 2003 r., nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r., nr 102, poz. 1055 i nr 116, poz. 1203)

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Aleksandrów Łódzki, bez obowiązku dokonywania dopłat, w wyniku której Skarb Państwa przeniesie na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki, własność będących w wieczystym użytkowaniu Gminy Aleksandrów Łódzki następujących nieruchomości:

- 1) zabudowanej, położonej przy ul. Piotrkowskiej 8/12, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb A-2, numerem ewidencyjnym działki 105/63 o powierzchni 345 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest KW 51508 - wieczyste użytkowanie na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki ustanowione do dnia 28 października 2092 roku,
- 2) niezabudowanej, położonej na zapleczu ul. Piotrkowskiej 24, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów obręb A-2, numerem ewidencyjnym działki 106/3 o powierzchni 1007 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest KW 68290 - wieczyste użytkowanie na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki ustanowione do dnia 05 grudnia 2089 roku,
- 3) niezabudowanej, położonej przy ul. Bielańskiej 29, a oznaczonej w ewidencji gruntów obręb A-5, numerami ewidencyjnymi działek 40/1, 40/2, 58/1, 58/2 o łącznej powierzchni 911 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW 39804 — wieczyste użytkowanie na rzecz Gminy ustanowione do dnia 23 czerwca 2087 roku,
- 4) niezabudowanej, położonej w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Wojska Polskiego 83, Konstanyńowskiej, Pabianickiej, a oznaczonej w ewidencji gruntów obręb A-2 numerami ewidencyjnymi działek 253, 255/2, o łącznej powierzchni 462 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW 48463 - wieczyste użytkowanie na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki ustanowione do dnia 15 listopada 2077 roku,
- 5) położonej w obrębie Brużyczka Księżstwo Gmina Aleksandrów Łódzki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 205/2 o powierzchni 2180 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW 45833 - wieczyste użytkowanie na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki ustanowione do dnia 5 grudnia 2090 roku (studnia głębinowa zlokalizowana na tej działce stanowi odrębną nieruchomość).

§ 2. Gmina Aleksandrów Łódzki przeniesie na rzecz Skarbu Państwa prawo użytkowania wieczystego (wraz z prawem własności budynków na nich usytuowanych) następujących nieruchomości:

- 1) położonej w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Piotrkowskiej 8/12 w obrębie A-2 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 105/62 o powierzchni 539 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW 51508
 - wieczyste użytkowanie na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki ustanowione do dnia 28 października 2092 roku. Nieruchomość ta jest zabudowana budynkiem, w wyodrębnionej części, którego znajduje się Komisariat Policji w Aleksandrowie Łódzkim,
- 2) położonej w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Piotrkowskiej 8/12 w obrębie A-2 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 105/49 o powierzchni 108 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW 68290
 - wieczyste użytkowanie na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki ustanowione do dnia 5 grudnia 2089 roku. Nieruchomość ta jest parkingiem Komisariatu Policji w Aleksandrowie Łódzkim.

§ 3. W wyniku dokonania zamiany, o której mowa w §§ 1 i 2 Gmina Aleksandrów Łódzki stanie się właścicielem wymienionych w § 1 nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Aleksandrów Łódzki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu:

- 1) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Aleksandrów Łódzki.
- 2) w lokalnej prasie.