

Uchwała nr LIV/381/06
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 11 lipca 2006 roku

w sprawie: **przyjęcia „Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących i tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591, z 2002 r., nr 23 poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz.1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r., nr 80, poz. 717 oraz nr 162, poz. 1568, z 2004 r., nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r., nr 172, poz. 1441 i z 2006 r., nr 17, poz. 128) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r., nr 9, poz. 84, nr 200, poz. 1683, z 2003 r., nr 96, poz. 874, nr 110, poz. 1039, nr 188, poz. 1840, nr 200, poz. 1953, nr 203, poz. 1966, z 2004, nr 92, poz. 880, nr 92, poz. 884, nr 96, poz. 959, nr 123, poz. 1291, nr 281, poz. 2782, z 2005 r., nr 130, poz.1087, nr 164, poz.1365, nr 167, poz. 1399, nr 169, poz. 1419, nr 175, poz. 1462, nr 179, poz. 1484) i art. 49 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. nr 64, poz. 593, nr 99, poz. 1001, nr 273, poz. 2703, z 2005 r., nr 64, poz. 565, nr 94, poz. 788, nr 164, poz. 1366, nr 179, poz. 1487 i nr 180, poz. 1493)

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim
uchwała, co następuje:

- § 1.** Przyjmuje się „Program pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących i tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki” w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Aleksandrów Łódzki.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, oraz podlega ogłoszeniu:
- 1) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Aleksandrów Łódzki,
 - 2) w lokalnej prasie.

I. NAZWA PROGRAMU

- § 1. Program pomocy de minimis dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki w dalszej części niniejszego załącznika nazywany będzie programem.

II. PODSTAWA PRAWNA

- § 2. 1. Podstawą prawną pomocy udzielanej na zasadach określonych w programie jest:
- 1) ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
 - 2) ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami),
 - 3) ustawa z dnia 30 kwietnia 2004r o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).
2. Pomoc udzielana jest zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji Europejskiej nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy w ramach zasady de minimis (Dz. U. WE L 10 z 13 stycznia 2001 roku).

III. PRZEZNACZENIE POMOCY

- § 3. Pomoc przeznaczona jest na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

IV. FORMY POMOCY

- § 4. Pomoc udzielana będzie w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

V. OGÓLNE ZAŁOŻENIA PROGRAMU

- § 5. 1. Pomoc, o której mowa w § 1 jest udzielana przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki.
2. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc na podstawie niniejszego programu, jeżeli jej wartość brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis (w rozumieniu art. 2 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy w ramach zasady de minimis; Dz.Urz. WE L 10 z 13 stycznia 2001 r.), otrzymanej przez niego w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień uzyskania planowanej pomocy, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100 tys. euro.
 3. Zwolnienia od podatku od nieruchomości przysługujące w myśl niniejszego programu nie mają zastosowania do nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności nie objętej pomocą de minimis w myśl rozporządzenia Komisji Europejskiej nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy w ramach zasady de minimis (Dz. U. WE L 10 z 13 stycznia 2001 roku).
 4. Wysokość udzielonej pomocy w ramach niniejszego programu nie może przekroczyć wysokości podatku należnego od danej nieruchomości objętej pomocą .
 5. W rozumieniu programu, nowymi inwestycjami są inwestycje związane z nakładami w:
 - 1) środki trwałe,
 - 2) wartości niematerialne i prawne, polegające na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nie opatentowanej wiedzy technicznej, technologicznej lub z zakresu organizacji i zarządzania.związane z utworzeniem , rozbudową lub nabyciem przedsiębiorstwa, jak również z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działalności obejmującej dokonywanie zasadniczych zmian produkcji albo procesu technologicznego.
 6. Do wartości inwestycji w środki trwałe zalicza się:

- 1) cenę nabycia gruntu, pomniejszoną o naliczony podatek od towarów i usług,
- 2) nakłady na budynki i budowle,
- 3) nakłady na wyposażenie obiektów w środki trwałe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym na:
 - a) maszyny i urządzenia,
 - b) narzędzia, przyrządy, aparaturę,
 - c) wyposażenie techniczne do prac biurowych,
 - d) infrastrukturę techniczną.
7. Wartości niematerialne i prawne powinny być:
 - 1) wykorzystywane wyłącznie przez przedsiębiorcę otrzymującego pomoc,
 - 2) nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od przyjętych praktyk inwestycyjnych,
 - 3) własnością przedsiębiorcy przez okres, co najmniej 5 lat,
 - 4) amortyzowane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

VL POMOC PRZEZNACZONA NA TWORZENIE NOWYCH MIEJSC PRACY ZWIĄZANYCH Z DANĄ INWESTYCJĄ.

- § 6. 1.** Zwolnieniem od podatku od nieruchomości objęte są nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, na terenie których przedsiębiorca utworzy określoną liczbę nowych miejsc pracy i dokona zatrudnienia pracowników w ramach nowych miejsc pracy, zobowiązując się do utrzymania wskazanego poziomu zatrudnienia przez okres 5 lat.
2. Warunek utworzenia nowych stanowisk pracy uważa się za spełniony, jeżeli u przedsiębiorcy nastąpił wzrost liczby zatrudnionych w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z okresu 12 poprzednich miesięcy.
 3. Przy ustalaniu średniego poziomu zatrudnienia uwzględnia się tylko pracowników na stałe lub czasowo zameldowanych w Gminie Aleksandrów Łódzki, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy jak również bezdomnych objętych indywidualnym programem wychodzenia z bezdomności prowadzonym przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Aleksandrowie Łódzkim.
 4. W przypadku utworzenia :
 - 1) co najmniej 5 nowych miejsc pracy - zwalnia się nieruchomość lub jej część związaną z utworzeniem nowych miejsc pracy od podatku od nieruchomości na 1 rok
 - 2) 11-50 nowych miejsc pracy- zwalnia się wskazaną nieruchomość lub jej część od podatku od nieruchomości na okres 3 lat,
 - 3) powyżej 50 nowych miejsc pracy- zwalnia się wskazaną nieruchomość lub jej część od podatku od nieruchomości na okres 5 lat.
 5. Przy ustalaniu liczby zatrudnionych na nowoutworzonych miejscach pracy bierze się pod uwagę wyłącznie osoby wymienione w ust. 3.
- § 7. 1.** Warunkiem uzyskania pomocy jest złożenie wniosku o jej udzielenie:
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć dokumenty świadczące o stanie zatrudnienia przed jego powiększeniem, tj. w okresie 12 miesięcy poprzedzających wzrost zatrudnienia oraz w miesiącu, w którym nastąpiło zwiększenie liczby zatrudnionych; tj.:
 - 1) uwierzytelnione kopie deklaracji na zaliczkę miesięczną na podatek dochodowy składane w urzędzie skarbowym,
 - 2) uwierzytelnione kopie deklaracji rozliczeniowych ZUS,
 - 3) imienną listę pracowników z adresami ich stałego lub czasowego zameldowania i imienne potwierdzenia udziału w programie wychodzenia z bezdomności,
 - 4) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis otrzymane przez przedsiębiorcę od organów udzielających pomocy,
 - 5) informację o wielkości otrzymanej pomocy de minimis w różnych formach w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o pomoc, wg zasady określonej w

- art. 63 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. nr 123, poz.1291),
- 6) deklarację utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. Przedsiębiorca, zobowiązany jest do składania w Urzędzie Gminy Aleksandrów Łódzki do 1 marca przez 5 kolejnych lat:
- 1) pisemnego oświadczenia o utrzymywaniu nowo utworzonych i obsadzonych stanowisk pracy,
 - 2) dokumentów wymienionych w ust. 2 pkt 1-5.
4. Przedsiębiorca, na każde żądanie Urzędu Gminy Aleksandrów Łódzki, zobowiązany jest także do składania innych niezbędnych informacji związanych z udzielaną pomocą.

§ 8. 1. Prawo do zwolnienia od podatku powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym spełnione zostały warunki do zastosowania zwolnienia od podatku od nieruchomości. 2. Każdą zmianę stanu zatrudnienia powodującą utratę prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest zgłosić Urzędowi Gminy Aleksandrów Łódzki w terminie 14 dni od jej zaistnienia.

§ 9. 1. Prawo zwolnienia od podatku za cały okres jego przysługiwania traci przedsiębiorca, który:

- 1) przedstawił organowi podatkowemu nieprawdziwe dane, o których mowa w § 7 ust. 2,
- 2) nie przekazał organowi podatkowemu informacji, o których mowa w § 7 ust. 3 i 4,
- 3) nie utrzymał zatrudnienia przez okres, o którym mowa w § 6 ust. 1.

2. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia, organu podatkowego o utracie prawa do zwolnienia podatkowego, o którym mowa w § 8 ust. 2 traci prawo do tego zwolnienia za cały okres jego przysługiwania.

VII. POMOC PRZEZNACZONA NA WSPIERANIE NOWYCH INWESTYCJI.

§ 10. 1. Zwolnieniem od podatku od nieruchomości objęte są nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, na terenie których przedsiębiorca dokona nakładów na nowe inwestycje z zachowaniem poniższych warunków.

2. Zwolnienie obejmować będzie okres:

- 1) 1 roku - w przypadku inwestycji o wartości nie mniejszej niż 50.000 EURO,
- 2) 2 lat - w przypadku inwestycji o wartości nie mniejszej niż 150.000 EURO,
- 3) 3 lat - w przypadku inwestycji o wartości nie mniejszej niż 200. 000 EURO.

3. Prawo do zwolnienia od podatku powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym spełnione zostały warunki do zastosowania zwolnienia z podatku od nieruchomości.

4. Udział własny przedsiębiorcy w nakładach związanych z nową inwestycją wynosić powinien co najmniej 20 %,

5. Działalność gospodarcza związana z daną inwestycją winna być prowadzona co najmniej przez 5 lat od dnia udzielenia pomocy.

6. Zwolnienie od podatku od nieruchomości lub części nieruchomości przysługuje jeśli nie nastąpi zmniejszenie zatrudnienia do zatrudnionych w dniu składania wniosku przez okres zwolnienia od podatku. Liczbę zatrudnionych określa się jako średni stan zatrudnienia z okresu 12 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

§ 11. W przypadku odstąpienia od rozpoczęcia lub kontynuowania działalności gospodarczej na terenie nieruchomości objętej zwolnieniem w ciągu 5 lat od daty udzielenia zwolnienia w podatku od nieruchomości, podatek staje się natychmiast wymagalny wraz z odsetkami za zwłokę naliczonymi od ustawowych terminów płatności poszczególnych rat podatku.

§ 12. 1. Warunkiem uzyskania pomocy jest złożenie wniosku o jej udzielenie.
2. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości, w odniesieniu do której podatnik ubiega się o zastosowanie zwolnienia
- 2) informację określającą: datę rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac, o których mowa w § 10 oraz powierzchnie gruntów i budynków, mające być przedmiotem zwolnienia od podatku,
- 3) oświadczenie o spełnieniu warunków do zastosowania zwolnienia wynikających z § 10,
- 4) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis otrzymane przez przedsiębiorcę od organów udzielających pomocy,
- 5) informację o wielkości otrzymanej pomocy de minimis w różnych formach w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o pomoc, wg zasady określonej w art. 63 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. nr 123, poz. 1291).

§ 13.1. Po zakończeniu prac, o których mowa w §10 podatnik zobowiązany jest złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie zadeklarowanych warunków, które były podstawą do zastosowania zwolnienia od podatku od nieruchomości. 2. Przedsiębiorca, na każde żądanie Urzędu Gminy Aleksandrów Łódzki, zobowiązany jest także do składania innych niezbędnych informacji związanych z udzielaną pomocą.

§ 14. Prawo do zwolnienia od podatku za cały okres jego przysługiwania traci przedsiębiorca, który:

- 1) nie spełni któregośkolwiek z zadeklarowanych warunków wynikających z § 10 niniejszego programu ,
- 2) po zakończeniu prac nie udokumentuje spełnienia zadeklarowanych warunków, które były podstawą do zastosowania zwolnienia
- 3) nie złoży w terminie do dnia 1 marca każdego roku w okresie korzystania ze zwolnienia pisemnej informacji o wielkości otrzymanej pomocy publicznej w różnych formach.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15. Jeżeli przedsiębiorca spełnia warunki do uzyskania pomocy z kilku tytułów udziela się mu pomocy tylko w jednej wybranej przez niego formie.

§ 16. W terminie do dnia 1 marca każdego roku podatkowego w czasie korzystania ze zwolnienia podatku od nieruchomości przedsiębiorca składa do Urzędu Gminy Aleksandrów Łódzki pisemną informację o wielkości otrzymanej pomocy publicznej w różnych formach.

§ 17. Niniejszy program nie ma zastosowania do przedsiębiorców, którzy zwiększyli zatrudnienie w związku z realizacją inwestycji, bądź ponieśli określone nakłady inwestycyjne przed dniem wejścia programu w życie.

§ 18. Program obejmuje swym działaniem teren Gminy Aleksandrów Łódzki.

§19. Prawa nabyte na podstawie niniejszego programu przysługują w okresie na jaki zostały przyznane.