

Zarządzenie nr 46/2018
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 06 marca 2018 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, udziału w nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017r. poz. 1875) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2, pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 121) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz uchwały nr XXVII/247/12 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie zmiany uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 roku.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

§1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział 2/3 części w nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Nakielnica, gm. Aleksandrów Łódzki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 65 o powierzchni 1477m²- LD1G//. Nieruchomość stanowi współwłasność w 2/3 częściach Gminy Aleksandrów Łódzki i w udziale 1/3części Urbaniak Jan.

Nieruchomości szczegółowo opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim plac Tadeusza Kościuszki 2, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na nieruchomości, BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

§3.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

§4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ,
UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działek	Cena udziału w nieruchomości
Nakielnica, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G	65	1477m ²	55.470,00zł (za udział 2/3cz.)

1. Nieruchomość niezabudowana, położona jest w północnej części gminy Aleksandrów Łódzki, przy ul. Piotrkowskiej 17. Na nieruchomości znajduje się studnia krągowa kopana, drzewa owocowe, pozostałości zburzonego budynku. Otoczenie grunty zabudowane –mieszkaniowe lub zagrodowe. Dojazd drogą gruntową nieutwardzoną. W pobliżu znajdują się media: energia elektryczna.
2. Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym gruntów 65 położona obręb Nakielnica, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 15MN/MR-tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej. Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrys z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust.2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Do ceny gruntu doliczony zostanie aktualnie obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **06 marca 2018r.** do dnia **28 marca 2018r.**
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **20 kwietnia 2018 r.**

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki 06 marca 2018 r.