

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego

Działając na podstawie art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023, poz. 344, ze zm.), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023 poz. 40, ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/190/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie wydzierżawiania nieruchomości.

Ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na lata 2024/2025/2026.

Położenie nieruchomości	Nr działki /powierzchnia	Przeznaczenie w pzp/cel dzierżawy	Nr KW	Wysokość opłaty (czynsz dzierżawny) termin płatności
Aleksandrów Łódzki ul. Warszawska 18, ul. Targowa 41A, ul. Wojska Polskiego 28a, 30/34	455- 1029m ²	D7MN,U ^{1*}	LD1G	9.196,00zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, 2 równe raty płatne w terminie: 1 rata do 30 kwietnia 2024r., 2025 i 2026r. 2 rata do 30 września 2024r., 2025r. i 2026r.
	84/2– 4000m ²	1U ^{2*}	/00074493/9	
	236/3– 2764m ²	11.UH i 6.UH ^{3*}	LD1G	
	485/20-431m ²	6.UH ^{4*}	/00076706/0	
	485/19-972m ²	5.UH-KSp ^{5*}	LD1G	
	Razem pow. 9196m ²	Działalność handlowo-usługowa	/00054231/9	

^{1*}D37MN.U –teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej,

^{2*}1U – teren zabudowy usługowej,

^{3*4*}11.UH i 6.UH- teren zabudowy usług handlu detalicznego,

^{5*} 5.UH-KSp - teren zabudowy usług handlu detalicznego i/ lub parkingu.

1. Nieruchomości będą oddane w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
 2. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **14 listopada 2023r.** do dnia **05 grudnia 2023r.**
 3. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl oraz na BIP-ie Urzędu. Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.
- Aleksandrów Łódzki dnia 14 listopada 2023r.