

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego

Działając na podstawie art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023, poz. 344, ze zm.), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023 poz. 40, ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/190/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie wydzierżawiania nieruchomości.

ogłasza

wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na lata 2024/2025/2026.

| Położenie nieruchomości                                  | Nr działki /powierzchnia      | Przeznaczenie w pzp/cel dzierżawy | Nr KW                              | Wysokość opłaty ( czynsz dzierżawny) termin płatności                                            |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aleksandrów Łódzki<br>ul. 1 Maja 39A,<br>ul. Targowa 41, | 4- 602m <sup>2</sup>          | 1U <sup>1*</sup>                  | LD1G                               | 1.382,00 zł netto+                                                                               |
|                                                          | 6/1-611m <sup>2</sup>         | U <sup>2*</sup>                   | /00104171/6                        | aktualnie obowiązująca stawka VAT 23% ( za 10 m-cy) płatne w terminie do 30 kwietnia 2024r.      |
|                                                          | 6/3– 445m <sup>2</sup>        | U <sup>3*</sup>                   | LD1G                               | 1.658,00zł netto +                                                                               |
|                                                          | Razem pow. 1658m <sup>2</sup> | Działalność handlowo-usługowa     | /00069090/6<br>LD1G<br>/00104169/9 | aktualnie obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, płatne w terminie: do 30 kwietnia 2025r. i 2026r. |

<sup>1\*</sup> 1U –teren zabudowy usługowej,

<sup>2\*3\*</sup> U – teren zabudowy usługowej,

1. Nieruchomości będą oddane w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
2. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **03 stycznia 2024r.** do dnia **25 stycznia 2024r.**
3. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczony do dzierżawy a ponadto informację

o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.aleksandrow-lodzki.pl](http://www.aleksandrow-lodzki.pl) oraz na BIP-ie Urzędu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 03 stycznia 2024r.