

Zarządzenie nr 5/2010
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 11 stycznia 2010 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do
wyzdierżawienia w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art.35 ust.1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., nr 261, poz. 2603, nr 281, poz. 2782, z 2005 r., nr 130, poz. 1087, nr 169 poz. 1420, nr 175, poz. 1459, z 2006 r., nr 64, poz. 456, nr 104, poz. 708, nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r., nr 173, poz. 1218, z 2008 r., nr 59, poz. 369, nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r., nr 19, poz. 100, nr 42, poz. 335 i 340, nr 161, poz. 1279 i 1281, nr 206, poz. 1590) w związku z art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142 poz. 1591, z 2002 r., nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r., nr 102, poz. 1055 i nr 116, poz. 1203 oraz z 2005 r., nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457; z 2006 r., nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007 r., nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r., nr 52, poz. 420, nr 157, poz. 1241) oraz w wykonując uchwałę nr XVI/190/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie wydzierżawiania nieruchomości

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

- § 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie www.aleksandrow-lodzki.pl.
- § 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.
- § 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie/Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1.	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	46 56/1 57/3	D37MN/U ^{1*}	Działalność handlowo-usługowa	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
2	ul. Wojska Polskiego 32 Aleksandrów Łódzki	485/15	D40MW ^{2*}	Działalność handlowa	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
3	ul. Wojska Polskiego 21 Aleksandrów Łódzki	57/2	D37MN/U ^{1*}	Garaż	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
4	ul. Wojska Polskiego 68 Aleksandrów Łódzki	403/21	E21MN/MNS ^{3*}	Garaż	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
5	ul. Wojska Polskiego Aleksandrów Łódzki A-5	102/52	B51MW ^{2*} część 3KZ ^{4*}	Działalność handlowa	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
6	ul. Wojska Polskiego Aleksandrów Łódzki A-5	107/1 102/25	B52U ^{5*} część 3KZ ^{4*}	Działalność handlowa	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
7	ul. 11-go Listopada 79 Aleksandrów Łódzki	301	B2U/MN ^{6*}	Cele rolniczo-warzywnicze	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2012r
8	ul. Zgierska 4A Aleksandrów Łódzki	7	F7MN ^{7*}	Dojścia, dojazdy oraz urządzanie trawników	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
9	ul. Wierzbńska 4a Aleksandrów Łódzki	200/1 200/2	B29MN ^{7*} + ochrona konserwatorska	Dojścia, dojazdy oraz urządzanie trawników	od 01 stycznia 2010r do 30 czerwca 2010r
10	ul. 17-go Stycznia 24 Aleksandrów Łódzki	278	D43MN ^{7*} + ochrona konserwatorska	Cele rolniczo-warzywnicze	od 01 stycznia 2010r do 30 czerwca 2010r

11	ul. 17-go Stycznia 27 Aleksandrów Łódzki	316	E18MN ^{7*}	Cele rolniczo-warzywnicze	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
12	ul. Konstantynowska Aleksandrów Łódzki A-9	377	G27U/MN ^{6*} + 1KG ^{4*}	Parking	od 01 stycznia 2010r do 30 września 2010r
13	ul. 1-go Maja 53A Aleksandrów Łódzki	11	C16MN/U ^{1*}	Cele rolniczo-warzywnicze	od 01 stycznia 2010r do 30 czerwca 2010r
14	Rąbień AB, gm. Aleksandrów Łódzki	518	Y5MN/ML ^{8*}	Cele rekreacyjne	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2012r
15	Rąbień AB, gm. Aleksandrów Łódzki	453/4	Y5MN/ML ^{8*}	Cele rekreacyjne	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
16	ul. Adama Mickiewicza Aleksandrów Łódzki	318	58KL ^{4*}	Parkingi i miejsca postojowe Usługi	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
17	ul. Kordeckiego 21 Aleksandrów Łódzki	379	C18MN ^{7*}	Cele rolniczo-warzywnicze	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
18	ul. Kordeckiego 19 Aleksandrów Łódzki	378/1	C18MN ^{7*}	Cele warzywnicze	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
19	ul. Adama Mickiewicza Aleksandrów Łódzki	266	B30MN ^{7*}	Dojścia, dojazdy oraz trawnik przydomowy	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
20	ul. 1-go Maja 16 Aleksandrów Łódzki	475	D3MN ^{7*}	Dojścia, dojazdy Cele warzywnicze	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r
21	Targowy Rynek Aleksandrów Łódzki	126	C28MN ^{7*}	Działalność handlowo- usługowa	od 01 stycznia 2010r do 31 grudnia 2010r

22	ul. 11-go Listopada 71 Aleksandrów Łódzki	296/1	B28MN ^{7*} + ochrona konserwatorska	Dojścia, dojazdy oraz urządzanie trawników	od 01 stycznia 2010r do 30 czerwca 2010r
----	--	-------	--	---	---

^{1*}D37MN/U, C16MN/U, adaptację, modernizację, rozbudowę, uzupełnienie oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności usługowej

^{2*}D40MW, B51MW plan ustala adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem jej rozbudowy;

^{3*}E21MN/MNS adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gospodarczej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej, realizację nowej zabudowy

^{4*}3KZ, 1KG, 58KL tereny przeznaczone w planie pod drogę

^{5*}B52U plan ustala adaptację obiektów kubaturowych z możliwością ich remontu, modernizacji i wymiany oraz realizację nowej zabudowy usługowej

^{6*}B2U/MN, G27U/MN dla których plan ustala adaptację, rozbudowę, modernizację oraz wymianę istniejącej zabudowy oraz realizację nowej zabudowy usługowej z dopuszczeniem budynku mieszkalnego

^{7*}F7MN, B29MN, D43MN, E18MN, C18MN, B30MN, D3MN, C28MN, B28MN dla których plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej.

^{8*}Y5MN/ML adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i letniskowej

1. Nieruchomości będą oddane w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
2. Wysokość czynszu dzierżawnego jest wyliczana w oparciu o Zarządzenie NR 13/2009 Burmistrza Gminy Aleksandrów Łódzki z dnia 16 lutego 2009r w sprawie czynszu za nieruchomości Gminy Aleksandrów Łódzki oddawane w dzierżawę na okres nie dłuższy niż 3 lata
3. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **11 stycznia 2010r** do dnia **31 stycznia 2010r**.
4. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.