

**Rada Gminy i Miasta
w Aleksandrowie Łódzkim**

**Uchwała nr XVI/99/91
Rady Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 23 października 1991 roku**

**w sprawie: zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na kontynuację budowy kotłowni
przy Zakładach Przemysłu Pończoszniczego „Sandra” w Aleksandrowie
Łódzkim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. d ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 z 1990 r., poz. 95 z późn.zm)
- Rada Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim

uchwała, co następuje:

- § 1.** 1. Zaciąga się długoterminową pożyczkę z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 2.000.000.000 zł., na warunkach określonych w umowie pożyczki stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
2. Pożyczkę zaciąga się na finansowanie budowy centralnej kotłowni przy Zakładach Przemysłu Pończoszniczego „Sandra” w Aleksandrowie Łódzkim.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy i Miasta
w Aleksandrowie Łódzkim**

Krzysztof Kozanecki

UMOWA POŻYCZKI

Nr.....

na dofinansowanie zadania – budowa kotłowni centralnej z urządzeniami odpylającymi oraz podłączenie 4-ech likwidowanych kotłowni zawarta w dniu pomiędzy Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie, zwanym dalej „POŻYCZKODAWCĄ” reprezentowanym przez: Prezesa Zarządu – dr inż. Bronisława Kamińskiego oraz Głównego Księgowego – mgr Krzysztofa Rawicza A Zarządem Miasta Aleksandrów Łódzki, reprezentowanym przez:
Zwanym dalej „POŻYCZKOBIORCĄ”

§ 1

Pożyczkodawca działając na mocy ustawy z dnia 31 stycznia 1980 roku o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz.U.Nr 3, poz. 6 z 1983 r., Nr 44, poz. 201 z 1987 r., Nr 33 poz. 180 z 1989 r., Nr 26 poz. 139 i Nr 35 poz. 192 oraz z 1990 roku Nr 34 poz. 198) udziela Pożyczkobiorcy na jego wniosek z dnia pożyczki w kwocie 2.000.000.000 zł., (słownie : dwa miliardy złotych) na okres 4 lat na sfinansowanie zadania : budowa kotłowni centralnej z urządzeniami odpylającymi oraz podłączenie 4-ech likwidowanych kotłowni.

Oprocentowanie pożyczki strony ustalają na 0,3 słownie: trzy dziesiąte stopy procentowej kredytu refinansowego ustalonej przez Prezesa Narodowego Banku Polskiego. Odsetki naliczane są od dnia udzielenia pożyczki, tj. od dnia obciążenia rachunku bankowego Pożyczkodawcy kwotą pożyczki lub jej pierwszą ratą. Stopa procentowa może ulec renegocjacji.

§ 2

Pożyczkobiorca dokona na rzecz Pożyczkodawcy cesji praw do należności swojej jednostki organizacyjnej do wysokości kwoty udzielonej pożyczki. Pomiedzy stronami zostanie zawarta umowa o przelew należności. Uprawnienia z tej umowy wynikające dla Pożyczkodawcy stają się wymagalne z dniem powstania zaległości Pożyczkobiorcy w terminowej spłacie pożyczki lub odsetek albo wystąpienia okoliczności wymienionych w § 7 niniejszej umowy.

§ 3

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się przeznaczyć na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 umowy, którego planowany koszt wynosi 6.950.000.000 zł., (słownie: sześć miliardów dziewięćset pięćdziesiąt milionów i wykonać je do IV kwartału 1992 roku.
2. Przebieg realizacji zadania określa harmonogram finansowo-rzeczowy według ZZK potwierdzony podpisem upoważnionego insp., nadzoru oraz Głównego Księgowego ze strony Pożyczkobiorcy.
3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do terminowej realizacji zadania.

§ 4

1. Kwota pożyczki zostanie przelana na rachunek Pożyczkobiorcy w banku Spółdzielczym w Aleksandrowie Łódzkim nr konta

2. Pierwsza rata w kwocie 500.000.000 zł., zostanie przekazana Pożyczkobiorcy dnia
II rata w kwocie 500.000.000 zł., do dnia
III rata w kwocie 500.000.000 zł., do dnia
IV rata w kwocie 500.000.000 zł., do dnia
3. Wypłata kolejnej raty może być przez Pożyczkodawcę uzależniona od terminowego przebiegu realizacji zadania zgodnego z harmonogramem finansowo-rzeczowym, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy. Pożyczkobiorca w terminie do 10 dni przed datą wypłaty kolejnej raty pożyczki, przedstawi Pożyczkodawcy protokół stwierdzający wykonanie etapu zadania finansowanego z raty poprzednio wypłaconej. W razie nie przedstawienia protokołu lub nieterminowej realizacji zadania, Pożyczkodawca może wstrzymać wypłatę kolejnej raty, zawiadamiając o tym Pożyczkobiorcę. Skutki wstrzymania wypłaty z podanych przyczyn obciążają Pożyczkobiorcę.

§ 5

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do dokonywania spłaty pożyczki i należnych odsetek.
2. Odsetki należne Pożyczkodawcy pobierane są za każdy dzień kalendarzowy korzystania z pożyczki licząc od dnia jej udzielenia określonego w § 1 umowy.
3. Odsetki należne Pożyczkodawcy spłacane są w okresach miesięcznych I spłata do dnia
4. Strony ustalają następujące terminy spłaty pożyczki:
I rata w kwocie 200.000.000 zł., do dnia 31.03.1993 r..
I rata w kwocie 200.000.000 zł., do dnia 30.06.1993 r..
II rata w kwocie 200.000.000 zł., do dnia 30.09.1993 r..
IV rata w kwocie 200.000.000 zł., do dnia 31.12.1993 r..
V rata w kwocie 200.000.000 zł., do 31.03.1994 r..
5. Za dzień dokonania spłaty należności, o których mowa w ust. 1 uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Pożyczkobiorcy kwotą przypadającą do zapłaty.

§ 6

1. Opóźnienia w spłacie pożyczki lub jej poszczególnych rat powoduje przeniesienie kwoty, z której spłatą Pożyczkobiorca zalega na konto należności przeterminowanych Pożyczkodawcy, który podejmie naliczenie odsetek za czas opóźnienia. Strony postanawiają, że za każdy dzień opóźnienia Pożyczkodawca pobiera odsetki w wysokości stosowanej w razie nie uiszczenia w terminie podatków, ustalonej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 31 grudnia 1989 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o zobowiązaniach podatkowych (Dz.U.z 1990 roku, Nr 1 poz. 4 z późn.zm)
2. Odsetki za czas opóźnienia pobiera się za okres od następnego dnia po upływie terminu płatności należności do dnia dokonania zapłaty włącznie.
3. Strony ustalają, że odsetki naliczone od kwoty pożyczki nie ulegają kapitalizacji.

c.d.§ 5 pkt 4

VI rata w kwocie 200.000.000 zł., do dnia 30.06.1994 r..
VII rata w kwocie 400.000.000 zł., do dnia 30.09.1994 r..
VIII rata w kwocie 400.000.000 zł., do dnia 31.12.1994 r..

§ 7

1. Umowa Pożyczki zostanie wypowiedziana, a nie spłacona kwota zostanie postawiona wraz z odsetkami w stan natychmiastowej wymagalności w razie wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) opóźnienia w spłacie pożyczki lub odsetek należnych Pożyczkodawcy przekraczającego 30 dni od terminu spłaty pożyczki, jej raty lub odsetek.
 - 2) Wykorzystania pożyczki lub jej raty niezgodnie z przeznaczeniem określonym w harmonogramie finansowo-rzeczowym, o którym mowa w § 3, ust. 2 umowy
 - 3) Pożyczkobiorca lub osoba działająca w jego imieniu nie przystąpił w terminie określonym w § 3, ust. 1 lub odstąpił od realizacji zadania, na które pożyczka została udzielona.
 - 4) Nie zakończenia zadania w terminie określonym w § 3 ust. 1 lub nie osiągnięcia planowanego efektu zgodnie z harmonogramem finansowo-rzeczowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
 - 5) Jeżeli renegejacje warunków umowy z przyczyn spowodowanych przez Pożyczkobiorcę trwają dłużej niż 30 dni.
2. W razie wypowiedzenia umowy z przyczyn określonych w ust. 1 Pożyczkobiorca ma obowiązek zwrócić niespłaconą kwotę wraz z karą umowną i odsetkami w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia pisma wypowiedzającego umowę.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1, pkt 3 i 4, Pożyczkodawca poza żądaniem natychmiastowego zwrotu kwoty pożyczki wraz z odsetkami ustalonymi w umowie, nalicza karę umowną w wysokości 25% tej kwoty.
4. W przypadku wymienionym w ust. 1 pkt 2 Pożyczkodawca zażąda natychmiastowego zwrotu kwoty pożyczki wraz z odsetkami w wysokości stopy procentowej stosowanej przez Narodowy Bank Polski przy oprocentowaniu kredytu refinansowanego oraz naliczy karę umowną w wysokości 25% tej kwoty.

§ 8

Pożyczkodawca ma prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej pożyczki. Pożyczkobiorca zapewni Pożyczkodawcy wgląd w realizację zadania, na które udzielono pożyczki w każdej jego fazie oraz dostarczy pełne rozliczenie kwoty pożyczki wraz z dokumentacją potwierdzającą (sprawozdanie z kopiami faktur lub ich zbiorczym zestawieniem) w terminie do dnia 30.06.1993 r..

§ 9

Pożyczkobiorca zobowiązuje się dostarczyć do dnia wypłaty kwoty pożyczki lub jej I raty: dwa egzemplarze niniejszej umowy podpisanej przez poręczycieli oraz wyciągi z rejestrów sądowych poręczycieli i opinie bankowe o nich wraz z podpisaną przez bank umową o przelew należności.

W razie nie dostarczenia w/w dokumentów lub nie potwierdzenia przez bank przyjęcia cesji, o której mowa w § 2 do dnia wypłaty kwoty pożyczki lub jej I raty – umowa niniejsza ulega rozwiązaniu.

§ 10

Dopuszcza się możliwość renegotjacji warunków umowy w razie wystąpienia okoliczności zmieniających warunki realizacji zadania, na które Pożyczkobiorca pomimo zachowania należytej staranności nie miał wpływu.

§ 11

Miejscem wykonania niniejszej umowy w postaci spłaty pożyczki i innych należności z nią związanych jest miejsce siedziby Pożyczkodawcy.

§ 12

Ponadto strony ustalają :

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi dowód jej zawarcia, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 16

Na poręczycieli Pożyczkobiorca proponuje:

1.
2.

POŻYCZKOBIORCA

POŻYCZKODAWCA