

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 385/2013

Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego z dnia 16 grudnia 2013 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rok 2014.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki /powierzchnia	Przeznaczenie w pzp/cel dzierżawy	Nr KW	Wysokość opłaty (czynsz dzierżawny)/termin płatności
1.	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	56/1 57/3/ 2639m ² w tym pod dzierżawę 22m ² - stoisko nr 4	D37MN/U ^{1*} Działalność handlowo-usługowa	64515 42935	129,80zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT – miesięcznie do 15 każdego miesiąca.
2.	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	46 56/1 2687m ² w tym pod dzierżawę 18m ² - stoisko nr 8	D37MN/U ^{1*} Działalność handlowo-usługowa	74951 64515	106,20zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
3.	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	56/1 57/3/ 2639m ² w tym pod dzierżawę 22m ² - stoisko nr 2	D37MN/U ^{1*} Działalność handlowo-usługowa	64515 42935	129,80zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
4.	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	56/1 57/3/ 2639m ² w tym pod dzierżawę 18m ² - stoisko nr 7	D37MN/U ^{1*} Działalność handlowo-usługowa	64515 42935	106,20zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
5.	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	57/3/ 1266m ² w tym pod dzierżawę 22m ² - stoisko nr 1	D37MN/U ^{1*} Działalność handlowo-usługowa	42935	129,80zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
6	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	56/1 1373m ² w tym pod dzierżawę 44m ² - stoisko nr 5 i 6	D37MN/U ^{1*} Działalność handlowo-usługowa	64515	259,60zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
7.	ul. Wojska Polskiego 17/21 Aleksandrów Łódzki	56/1 57/3/ 2639m ² w tym pod dzierżawę 22m ² - stoisko nr 3	D37MN/U ^{1*} Działalność handlowo-usługowa	64515 42935	129,80zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
8	ul. Wojska Polskiego 32 Aleksandrów Łódzki	485/15/ 5067m ² w tym pod dzierżawę 8m ²	D40MW ^{2*} Działalność handlowa	54231	120,00zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
9	Ul. Wojska Polskiego 68 Aleksandrów Łódzki	403/21 25m ²	D37MN/U ^{1*} Garaż	36112	33,75zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
10	ul. 17-go Stycznia 27 Aleksandrów Łódzki	316/ 514m ²	E18MN ^{7*} Cele rolniczo-warzywnicze	37194	179,90zł brutto rocznie Płatność do 30 kwietnia 2014r

11	Rąbień AB, gm. Aleksandrów Łódzki	453/4 1093m ²	Y5MN/ML ^{8*} Cele rekreacyjne	85015	2.991,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, 2 raty: 1-wsza płatna do 30 kwietnia 2014, 2-ga płatna do 30 września 2014r.
12	Targowy Rynek Aleksandrów Łódzki	126 9205m ² w tym dzierżawy 37,20m ²	C28MN ^{7*} Działalność handlowo-usługowa	Samoistny posiadacz	219,48 zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
13	ul. Franciszkańska Aleksandrów Łódzki A-6	26/3/ 683m ²	B34U/MN ^{6*} Cele rolne	49129	204,90 zł brutto rocznie, płatne do 30 kwietnia 2014r
14	Ul. Chopina-Kiepury Aleksandrów Łódzki A-3	269/14/ 84m ²	B24MN ^{7*} Dojścia/dojazd	66237	50,40 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, płatne do dnia 30 kwietnia 2014r
15	Ul. 17-go Stycznia 32 Aleksandrów Łódzki	274/ 189m ²	D43MN ^{7*} + ochrona konserwatorska Cele rolniczo-warzywnicze	Samoistny posiadacz	66,15 zł brutto rocznie, Płatne do dnia 30 kwietnia 2014r
16	Ul. Bankowa 22 Aleksandrów Łódzki	65/2 66 568m ²	D35MN ^{7*} + ochrona konserwatorska Terren towarzyszący działalności gospodarczej	37855/4	153,36 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT miesięcznie do 15 każdego miesiąca
17	Warszawska12-14 Aleksandrów Łódzki	640/3 1572m ² w tym dzierżawy 37m ²	D8UO ^{9*} Działalność handlowo-usługowa	91829/9	218,30 zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT miesięcznie do 15 każdego miesiąca
18	Plac Kościuszki Aleksandrów Łódzki	243 718m ²	D38MN/U ^{1*} Tereny ekspozycyjne	Samoistny posiadacz	861,60 zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, 2 raty: 1-wsza płatna do 30 kwietnia 2014, 2-ga płatna do 30 września 2014r.
19	Przejazd 14 Aleksandrów Łódzki	202/2 210 m ²	B30MN ^{7*} Cele rolniczo-warzywnicze	37697/8	73,50 zł brutto rocznie, płatne do 30 kwietnia 2014r
20	Bieleńska 11 Aleksandrów Łódzki	67 280 m ²	B53MN ^{7*} Cele rolniczo-warzywnicze	66309	98,00 zł brutto rocznie, Płatne do dnia 30 kwietnia 2014r
21	Słowackiego 5 Aleksandrów Łódzki	403/15 291 m ²	E21MN/MNS ^{3*} Cele rolniczo-warzywnicze	36112	101,85 zł brutto rocznie, płatne do 30 kwietnia 2014r

22	Wola Grzymkowa gm. Aleksandrów Łódzki	331/2 300m ²	W20U/MN ^{6*} Teren towarzyszący prowadzonej działalności gospodarczej	Samoistn y posiadac z	81,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT miesięcznie do 15 każdego miesiąca
23	Wola Grzymkowa gm. Aleksandrów Łódzki	364 4054m ² W tym pod dzierżawę 525m ²	W20U/MN ^{6*} W16MN/U ^{1*} Teren towarzyszący prowadzonej działalności gospodarczej	Samoistn y posiadac z	141,75 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT miesięcznie do 15 każdego miesiąca
24	Sobień gm. Aleksandrów Łódzki	372 7319m ² w tym pod dzierżawę 200m ²	D7UO ^{9*} 08KZ ^{4*} Usługi telekomunikacyjne	54660	3000,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT miesięcznie do 15 każdego miesiąca
25	Nowe Krasnodęby gm. Aleksandrów Łódzki	100/1 1.3976ha	A4MN/MR* Cele rolniczo- warzywne	Samoistn y posiadac z	109,99 zł brutto rocznie, płatne do 30 kwietnia 2014r
26	Spółdzielcza, A-7 Aleksandrów Łódzki	171/4 65m ²	S1/2N* Dojścia/dojazdy	Samoistn y posiadac z	39,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, płatna do 30 kwietnia 2014r
27	A-7 Aleksandrów Łódzki	151/11 98m ²	F17/MN ^{7*} Dojścia/dojazdy	43096/0	58,80 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, płatne do 30 kwietnia 2014r
28	Wyzwolenia 16/18 Aleksandrów Łódzki	485/1 5216m ² w tym pod dzierżawę 150m ²	D40MW ^{2*} Tereny ekspozycyjne	37643	180,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, płatne do 30 kwietnia 2014r
29	Warszawska 18 Targowa 1 Wojska Polskiego 30/34	455 - 1029m ² 84 - 10004m ² 236/2 - 2907m ² 485/19 - 972m ²	D7MN/U ^{1*} C16MN/U ^{1*} D44U ^{5*} D40MW ^{2*} Działalność handlowo-usługowa	74493 76706 54231	14.912,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, 2 raty: 1-wsza płatna do 30 kwietnia 2014, 2-ga płatna do 30 września 2014r

^{1*} D37MN/U, D38MN/U, W16MN/U, D7MN/U, C16MN/U plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę, uzupełnienie oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności usługowej

^{2*} D40MW plan ustala adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem jej rozbudowy;

^{3*} E21MN/MNS adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gospodarczej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej, realizację nowej zabudowy

^{4*} 58KL, 08KZ tereny przeznaczone w planie pod drogę

^{5*} B52U, D44U plan ustala adaptację obiektów kubaturowych z możliwością ich remontu, modernizacji i wymiany oraz realizację nowej zabudowy usługowej

^{6*} B34U/MN, W20U/MN dla których plan ustala adaptację, rozbudowę, modernizację oraz wymianę istniejącej zabudowy oraz realizację nowej zabudowy usługowej z dopuszczeniem budynku mieszkalnego

^{7*} D43MN, E18MN, B30MN, C28MN, B24MN, D35MN, B53MN, F17/MN dla których plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej.

^{8*} Y5MN/ML adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i letniskowej

^{9*} D8UO, D7UO plan ustala lokalizację usług z zakresu szkolnictwa podstawowego, adaptację istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, rozbudowy oraz budowy nowych obiektów.

1. Nieruchomości będą oddane w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
2. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **16 grudnia 2013r** do dnia **07 stycznia 2014r**.
3. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na BIP-ie Urzędu i na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl oraz na BIP-ie Urzędu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 16 grudnia 2013r.