

**Uchwała nr X/89/15
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 28 maja 2015 roku**

w sprawie: **zajęcia stanowiska w zakresie wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego i uprawnień wynikającego z podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim nr V/58/15 w sprawie zmiany uchwały nr LXII/646/14 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 25 września 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentów obrębów wiejskich Ruda Bugaj i Nakielnica**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 101 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318, z 2014r. poz. 579, 1072)

**Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim
uchwala, co następuje:**

§ 1. W związku ze skierowaniem przez grupę mieszkańców i właścicieli nieruchomości sołectwa Ruda Bugaj Gmina Aleksandrów Łódzki wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego i uprawnień wynikającego z podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim nr V/58/15 w sprawie zmiany uchwały nr LXII/646/14 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 25 września 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentów obrębów wiejskich Ruda Bugaj i Nakielnica postanawia się odmówić uchylenia powołanej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym zawiadomienie osób zainteresowanych powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym „Każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem podjętymi przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej, może – po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszenia – zaskarżyć uchwałę do sądu administracyjnego”.

W dniu 31 marca 2015 roku wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim pismo z dnia 30 marca 2015 roku adresowane do Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim zawierające wezwanie do usunięcia naruszenia wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim nr V/58/15 w sprawie zmiany uchwały nr LXII/646/14 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 25 września 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentów obrębów wiejskich Ruda Bugaj i Nakielnica.

Pismo zostało złożone przez mieszkańców i właścicieli nieruchomości na terenie Sołectwa Ruda Bugaj Gmina Aleksandrów Łódzki, którzy wskazują, że opisana powyżej uchwała podjęta została z naruszeniem interesu prawnego i uprawnień wnioskujących i w związku z tym wnoszą o uchylenie jej w całości. Wątpliwości budzi załącznik graficzny do uchwały nr V/58/15 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 lutego 2015 roku, a w szczególności przebieg granic przystąpienia w miejscach gdzie zarysowany obszar przebiega po granicy działek.

W pierwszej kolejności, w odniesieniu do wezwania, należy zauważyć, że uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego ze swej natury jest uchwałą intencyjną czyli nie rodzącą, żadnych praw dla nikogo ani też nie ujmującą nikomu żadnych praw. Stąd zarzut o naruszeniu uprawnień skarżących jest w tym sensie bezzasadny.

Niezależnie od powyższego, kwestie zawarte w wezwaniu były merytorycznie analizowane przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim na posiedzeniu w dniu 15 maja 2015 roku na którym obecni byli przedstawiciele mieszkańców Rudy Bugaj oraz Pan Rafał Kowalski przedstawiciel wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, który odniósł się w sposób następujący do zarzutów:

- zmiana załącznika graficznego miała być jedynie nadaniem mu innej szaty graficznej bez ingerencji w treść uchwały, którą jest przebieg granic przystąpienia do zmiany planu. Zarzut o niejednoznaczności przebiegu granic przystąpienia jest niezrozumiały, ponieważ jeśli granica obszaru przystąpienia do sporządzenia planu przebiega po granicy działek ewidencyjnych, to jej przebieg jest jasno i jednoznacznie zdefiniowany. Zmiana załącznika graficznego miała na celu uczynienie go bardziej czytelnym dla społeczności lokalnej. W treści załącznika graficznego wkradła się omyłka rysunkowa owa pomyłka została ujawniona w postępowaniu nadzorczym prowadzonym przez służby Wojewody Łódzkiego. Postępowanie nie zakończyło się podjęciem rozstrzygnięcia nadzorczego, ponieważ uznając istnienie omyłki rysunkowej Rada Miejska podjęła z dniem 14 kwietnia 2015 roku uchwałę nr VII/72/15, uchylającą uchwałę nr V/58/15, której dotyczy niniejsza skarga, co czyni ją bezprzedmiotową.

Komisja Rewizyjna po wysłuchaniu wyjaśnień pracownika Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej i głosów mieszkańców Rudy Bugaj, a także po analizie dokumentacji i dyskusji, postanowiła uznać wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego i uprawnień wynikających z podjęcia przez Radę Miejską w Aleksandrowie Łódzkim w dniu 26 lutego

2015 roku uchwały nr V/58/15 w sprawie zmiany uchwały nr LXII/646/14 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 25 września 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentów obrębów wiejskich Ruda Bugaj i Nakielnica za bezzasadne. Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim podziela stanowisko Komisji Rewizyjnej.