

Uchwała nr XVI/161/15
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 26 listopada 2015 roku

w sprawie: **aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art 32 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777), po zapoznaniu się z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, oceną postępów w opracowywaniu planów miejscowych, programem ich sporządzania oraz wynikami analizy wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany planów miejscowych

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim

uchwala, co następuje:

- § 1. Przyjmuje się przedstawione przez burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego sprawozdanie zawierające wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenę postępów w opracowywaniu planów miejscowych, program ich sporządzania oraz wyniki analizy wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Aleksandrów Łódzki.
- § 2. Uznaje się obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Łódzki przyjęte uchwałą nr L/517/13 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim za aktualne, przy uwzględnieniu toczącej się procedury jego zmiany, do której przystąpiono uchwałą nr LXIII/664/14 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 30 października 2014 roku.
- § 3. Stwierdza się potrzebę dokonywania zmian w obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki, przy uwzględnieniu już toczących się procedur planistycznych wyszczególnionych w sprawozdaniu Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego, o którym mowa w § 1 oraz w harmonogramie, o którym mowa w § 4.
- § 4. Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim odrębnymi uchwałami przystąpi do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy zgodnie z harmonogramem ich sporządzania, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 5. Harmonogram, o którym mowa w § 4 może ulegać aktualizacji w miarę jego realizacji oraz ujawniania się przyszłych potrzeb z zakresu zagospodarowania przestrzennego.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr XVI/161/15
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 26 listopada 2015 roku

Harmonogram uchwalania planów miejscowych w realizacji obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki z uwzględnieniem toczących się procedur.

Zakresy planów miejscowych	Rok przystąpienia	Powierzchnia objęta przystąpieniem [ha]	Stan zaawansowania
Procedury trwające			
Beldów Krzywa Wieś; uchwała nr LIV/570/14	20 marca 2014 roku	11,0	na etapie przed uzgodnieniami
Rąbień ulica Sucha; uchwała nr LIV/571/14	20 marca 2014 roku	12,5	plan jest gotów do uchwalenia po pozyskaniu gruntu na drogę publiczną
Piotrkowska A-2; uchwała nr VII/628/15 z dnia –	26 czerwca 2014 roku	2,7	plan jest gotów do uchwalenia
Rejon ulic: 1-Maja, Ogrodowej, Wierzbńskiej; uchwała nr LX/634/14	21 sierpnia 2014 roku	5,4	opracowanie jest na etapie wyłożenia
Schronisko Ruda Bugaj Nakielnica; uchwała nr LXII/646/14 ze zmianami	25 września 2014 roku	27,8	plan jest gotów do uchwalenia
A-6 w Łódzkiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej pomiędzy terenem przyszłej obwodnicy Aleksandrowa a granicami z obrębem Wola Grzymkowa; uchwała nr VI/67/15	26 marca 2015 roku	34,8	plan jest gotów do uchwalenia
Nowy Adamów w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 72 i ulicy Nastrojowej uchwała nr XII/105/15	30 lipca 2015 roku	6,1	opracowanie jest na etapie produkcyjnym zaawansowanym
fragment obrębu A-1 przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie; uchwała nr XV/159/15	22 października 2015 roku	0,2	procedura jest na etapie ogłoszeń, obwieszczeń i zawiadomień
fragmentu obrębu wiejskiego Beldów – budynek OSP; uchwała nr XV/160/15	22 października 2015 roku	0,3	procedura jest na etapie ogłoszeń, obwieszczeń i zawiadomień
Zakresy planów miejscowych	Planowany rok przystąpienia.	Szacunkowa powierzchnia [ha]	Uwagi
Procedury zaplanowane na lata 2015 - 2018			
Przeprowadzenie kabla elektroenergetycznego 110kV w obszarze gminy i miasta	2015	Inwestycja celu publicznego przystąpienie będzie miało miejsce po dokonaniu przez inwestora wszystkich niezbędnych ustaleń wstępnych	
A-5 Wojska Polskiego 65/67, 69 i 71 – w studium teren Uc	2016	1,5	Teren objęty obowiązkiem zmiany ujawnionym w

			Studium
Teren przy 1-go Maja i Kordeckiego w okolicach MDK – w studium MUC i UP	2016	2,5	
NOWY ADAMÓW: dz. 26 , 28 i okolice ubojni – w studium teren RMp, U i MNU	2016	4,0	Szczegółowe zakresy opracowań zostaną ustalone indywidualnie dla każdego opracowania
Antoniew rejon ulicy Dorotki – w studium teren MN	2016	1,7	Dwukondygnacyjne usługi zdrowia
A-4: Pabianicka 31, dz. 327 oraz skrzyżowanie 11-go Listopada Pabianicka Wierzbńska – w studium tereny MUC	2017	13	
A-2: dz.dz.30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 30/17, 31/5, 30/7, 30/8, 30/9, 30/10, 30/11, 30/12, 30/13, 30/14, 30/15, 30/18, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, pomiędzy ulicami Spółdzielczą a Składową – w studium teren UP	2017		
A-1 północno wschodnia pierzeja Pl Kościuszki – w studium teren MUC	2018		