

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO
ogłasza
przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych.

L.p.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przetarg	Cena niezabudowanej nieruchomości netto	WADIUM: 1) do kiedy wpłacić 2) wysokość	Data i godzina przetargu
1.	Rąbień AB, ul. Wysiedlonych gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00043150/7	86/8	3230m ²	Y8MN*	V	135.000,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 27.000,00zł	06 marca 2018r. godz. 16.00
2.	Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00045953/0	88/2	2628m ²	P9MN/ML**	V	94.000,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 18.800,00zł	06 marca 2018r. godz. 9.30
3.	Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00045953/0	88/3	1367m ²	P9MN/ML**	V	58.000,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 11.600,00zł	06 marca 2018r. godz. 10.00
4.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00040352/2	248	1015 m ²	J4MN/MR***	V	37.500,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 7.500,00zł	06 marca 2018r. godz. 10.30
5.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00040352/2	249	1020 m ²	J4MN/MR***	V	38.500,00 zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 7.700,00zł	06 marca 2018r. godz. 11.00
6.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00040352/2	252	946 m ²	J4MN/MR***	V	34.500,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 6.900,00zł	06 marca 2018r. godz. 11.30
7.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00040352/2	256	959 m ²	J4MN/MR***	V	35.500,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 7.100,00zł	06 marca 2018r. godz. 12.00
8.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00040352/2	258	959m ²	J4MN/MR***	V	35.500,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 7.100,00zł	06 marca 2018r. godz. 12.30
9.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00040352/2	260	959m ²	J4MN/MR***	V	35.500,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 7.100,00zł	06 marca 2018r. godz. 13.00

10.	Rąbień ul. Zajęcza 1 i ul. Zajęcza 3, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00040037/8 LD1G /00087012/8	479 i 462/3 463/2 (droga)	837m ² 836m ² razem powierzchnia nieruchomości 1673m² + udział 2/5 cz. w drodze o pow. 890m ²	Q9MN/MR**** Q5U/MN*****	V	97.500,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 19.500,00zł	06 marca 2018r. godz. 13.30
11.	Ruda Bugaj, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038752/9	73/5	1245m ²	H12MN/U*****	V	54.000,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 10.800,00zł	06 marca 2018r. godz. 15.30

*Y8MN plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej,

**P9MN/ML plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i letniskowej,

***J4MN/MR plan ustala adaptację, rozbudowę oraz modernizację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gospodarczej, siedliskowej i usługowej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i siedliskowej,

****Q9MN/MR plan ustala adaptację, rozbudowę oraz modernizację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gospodarczej, siedliskowej i usługowej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i siedliskowej,

*****Q5U/MN plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy, realizację nowej zabudowy usługowej z dopuszczeniem budynku mieszkalnego,

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

W dziale III ksiąg wieczystych LD1G/00087012/8, wpisana będzie służebność drogi koniecznej, obciążająca nieruchomość obejmującą działkę 463/2 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującą działkę nr 125/1.

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Kościuszki 2 (mała sala w Biurze Rady lub sala ślubów).

Wadium należy wpłacić gotówką lub przelewem w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 28 lutego 2018 r.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Poprzednie przetargi ogłoszono 20.06.2017r., 12.09.2017r., 24.10.2017r., 05.12.2017r.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić zaoferowaną cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w terminie do dnia 13 marca 2018r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto tut. Urzędu w Banku Spółdzielczym w Aleksandrowie Łódzkim Nr konta 64878000070000023110000008. Ponadto informujemy, że potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112 przynajmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Ogłoszenia o przetargach publikowane są na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto na nieruchomościach wyznaczonych do sprzedaży oraz w prasie regionalnej i biuletynie informacyjnym 40 i cztery.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotów ww. przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pok. 112, tel. 42 270 03 53 i 42 270 03 54.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów jedynie z ważnych powodów.

Równocześnie informujemy, że Gmina Aleksandrów Łódzki posiada jeszcze inne bardzo atrakcyjne działki budowlane, przemysłowe i usługowe.