

Zarządzenie nr 273/2013
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 30 sierpnia 2013 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591, z 2002 r., nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r., nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r., nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r., nr 172, poz. 1441, z 2006 r., nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007 r., nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r., nr 180, poz. 1111, nr 223, poz. 1458, z 2009 r., nr 52, poz. 420, nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r., nr 28, poz. 142 i 146, nr 40, poz. 230, nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r., nr 21, poz. 113, nr 117, poz. 679, nr 134, poz. 777, nr 217, poz. 1281, nr 149, poz. 887 i nr 40, poz. 230) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651, nr 106, poz.675, nr 143, poz.963, nr 155 poz. 1043, nr 197 poz. 1307, nr 200 poz. 1323 z 2011r. nr 64, poz.341, nr 115, poz. 673, nr 130, poz. 762, nr 106, poz. 622, nr 135, poz. 789, nr 129, poz. 732, nr 187, poz. 1110, nr 163, poz. 981 i nr 224, poz. 1337) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Brużyczka Księżtwa:

- działka nr 248 o powierzchni 1015 m², KW nr LD1G
- działka nr 249 o powierzchni 1020 m², KW nr LD1G
- działka nr 252 o powierzchni 946 m², KW nr LD1G
- działka nr 254 o powierzchni 959 m², KW nr LD1G
- działka nr 256 o powierzchni 959 m², KW nr LD1G
- działka nr 258 o powierzchni 959 m², KW nr LD1G
- działka nr 260 o powierzchni 959 m², KW nr LD1G

będące własnością gminy Aleksandrów Łódzki, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2, na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej: www.aleksandrow-lodzki.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości
1.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		248	1015m ²	37.000,00 zł
2.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		249	1020m ²	37.000,00 zł
3.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		252	946m ²	34.000,00 zł
4.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		254	959m ²	35.000,00 zł
5.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		256	959m ²	35.000,00 zł
6.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		258	959m ²	35.000,00 zł
7.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		260	959m ²	35.000,00 zł

1. Przedmiotowe działki są niezabudowane, w części zadrzewione. Dojazd do działek drogą o nawierzchni asfaltowej oraz drogą gruntową.. Przyległy teren uzbrojony jest w prąd i wodę. Sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zalesione, dalej tereny mieszkaniowe jednorodzinne w trakcie urządzania i budownictwo zagrodowe.
2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. gruntów 248, 249, 252, 254, 256, 258 i 260, położone w Brużyczce Księżstwo gm. Aleksandrów Łódzki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:
 - J4MN/MR, plan ustala adaptację, rozbudowę oraz modernizację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gospodarczej, siedliskowej i usługowej i realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i siedliskowej,
3. Nieruchomości będą sprzedawane w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Do wylicytowanej ceny gruntu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **30 sierpnia 2013 r.** do dnia **21 września 2013 roku.**
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **14 października 2013 r..**
7. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Szczegółowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.