

Zarządzenie nr 24/2014
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 28 stycznia 2014 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013 poz.594 zm. z 2013 poz.645,1318) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.z 2010 r., nr 102, poz. 651, nr 106, poz.675, nr 143,poz.963, nr 155 poz. 1043, nr 197 poz. 1307, nr 200 poz. 1323 z 2011r. nr 64, poz.341, nr 115, poz. 673, nr 130,poz. 762, nr 106, poz. 622, nr 135, poz. 789, nr 129, poz. 732, nr 187, poz. 1110, nr 163, poz. 981 i nr 224, poz. 1337,z 2012 poz. 908, 1256, 951, 1529, 1429, z 2013 poz.1238, 829) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki, oznaczone numerami działek 88/2 o powierzchni 2628 m² i 88/3 o powierzchni 1367 m², dla których Sąd Rejonowy w Zgierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LD1G. Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność gminy Aleksandrów Łódzki i są szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2, na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej: www.aleksandrow-lodzki.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości netto
1.	Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki		88/2	2628 m ²	89.100,00 zł
2.	Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki		88/3	1367 m ²	48.900,00 zł

1. Działki z poz. 1 i 2 są niezabudowane, w części zadrzewione i zalesione (sosny, pojedyncze dęby i inne drzewa liściaste). Dojazd do działek drogą o nawierzchni asfaltowej oraz drogą gruntową. Teren przyległy uzbrojony jest w prąd i wodociąg. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy letniskowej i mieszkaniowej, tereny zalesione.
2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. gruntów 88/2 i 88/3, położone w Ciężkowie gm. Aleksandrów Łódzki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:
 - P9MN/ML, plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i gospodarczej, oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i letniskowej,
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **28 stycznia 2014 r.** do dnia **19 lutego 2014 roku.**
5. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **14 marca 2014 r..**
6. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Szczegółowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki 28 stycznia 2014 roku.