

Zarządzenie nr 35/2017
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 27 marca 2017 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.2016.446, zm.Dz.U.2016.1579) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2016.2147, zm. Dz.U.2016.2260) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki, oznaczone numerami działek 88/2 o powierzchni 2628 m² i 88/3 o powierzchni 1367 m², dla których Sąd Rejonowy w Zgierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LD1G/.Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność gminy Aleksandrów Łódzki i są szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2, na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej: www.aleksandrow-lodzki.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości netto
1.	Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki		88/2	2628m ²	109.000,00 zł
2.	Ciężków, gm. Aleksandrów Łódzki		88/3	1367m ²	66.000,00 zł

1. Działki z poz. 1 i 2 są niezabudowane, w części zadrzewione i zalesione (sosny, pojedyncze dęby i inne drzewa liściaste). Dojazd do działek drogą o nawierzchni asfaltowej oraz drogą gruntową. Teren przyległy uzbrojony jest w energię elektryczną i wodociąg. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy letniskowej i mieszkaniowej, tereny zalesione.
2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. gruntów 88/2 i 88/3, położone w Ciężkowie gm. Aleksandrów Łódzki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:
 - P9MN/ML, plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i gospodarczej, oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i letniskowej.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Okres publikacji wykazu będzie od dnia **27 marca 2017r.** do dnia **17 kwietnia 2017 roku.**
5. Zarządzeniem nr 113/2015 Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego z dnia 23.06.2015r. określony był termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki 27 marca 2017 roku.