

Zarządzenie Nr 25/2013
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 27 lutego 2013 r.

w sprawie: **rozpatrzenia uwag złożonych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Łódzki**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 roku Dz. U. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 roku Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 roku Nr 52, poz. 420, z 2009 roku Nr 157, poz. 1241, z 2010 roku Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz., 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 17 pkt. 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647), w związku z uchwałą Nr XLVI/427/09 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 14 grudnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki,

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

- § 1. Nie uwzględnia się uwagi nr 5 wniesionej do projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Łódzki” dotyczącego postulatu zmiany przeznaczenia części działki o nr ew. 69 obręb Karolew stanowiącej grunty leśne, obecnie przeznaczonej w studium pod tereny leśne (ZL) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Tadeusza Kościuszki 2 przez okres 14 dni oraz ogłoszeniu na stronie internetowej www.aleksadrow-lodzki.pl.

Uzasadnienie

Działka o nr ew. 69 obręb Karolew, w części przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (ok. 2 działki po ok. 1000 m²). Pozostała część działki to istniejący teren leśny, dla którego zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. Nr 121, poz. 1266 z 2004 roku ze zmianami), należy uzyskać zgodę na wyłączenie z produkcji leśnej, na etapie opracowywania nowego planu miejscowego. Gmina na przestrzeni wielu lat uzyskiwała takie zgody na wyłączenie pod zabudowę bardzo wielu gruntów leśnych, natomiast brak jest wniosków właścicieli gruntów rolnych o słabych klasach gleb o przeznaczenie pod zalesienie. Zgodę na wyłączenie z produkcji leśnej wydaje Marszałek Województwa Łódzkiego, a, biorąc pod uwagę położenie dz. nr 69 w dużym kompleksie leśnym, w bezpośrednim sąsiedztwie Lasów Państwowych jego spodziewana decyzja będzie negatywna.