



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 31 maja 2010 r.

**Nr 156**

**TREŚĆ:**

**Poz.:**

### UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA:

- 1279** – nr LII/1504/10 z dnia 16 marca 2010 r. Sejmiku Województwa Łódzkiego w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/456/07 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2008 - 2013, zmienionej uchwałami Sejmiku Województwa Łódzkiego: Nr XIX/517/08 z dnia 5 lutego 2008 r., Nr XXVII/647/08 z dnia 17 czerwca 2008 r., Nr XXIX/742/08 z dnia 8 lipca 2008 r., Nr XXX/792/08 z dnia 26 sierpnia 2008 r., Nr XXXI/797/08 z dnia 16 września 2008 r., Nr XXXII/889/08 z dnia 21 października 2008 r., Nr XXXIII/946/08 z dnia 18 listopada 2008 r., Nr XXXV/983/08 i Nr XXXV/985/08 z dnia 23 grudnia 2008 r., Nr XXXVIII/1078/09 i Nr XXXVIII/1082/09 z dnia 31 marca 2009 r., Nr XL/1130/09 z dnia 12 maja 2009 r. oraz Nr XLII/1160/09 i Nr XLII/1161/09 z dnia 16 czerwca 2009 r. oraz Nr XLIII/1205/09 i Nr XLIII/1206/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. oraz Nr XLIV/1221/09 z dnia 25 sierpnia 2009 r. oraz Nr XLVI/1304/09 i Nr XLVI/1305/09 z dnia 29 września 2009 r. oraz Nr XLVII/1332/09, Nr XLVII/1386/09 i Nr XLVII/1387/09 z dnia 3 listopada 2009 r. oraz Nr XLIX/1442/09 i Nr XLIX/1453/09 z dnia 22 grudnia 2009 r. oraz Nr LI/1480/10 i LI/1481/10 z dnia 9 lutego 2010 r. .... 9242

### UCHWAŁA RADY POWIATU:

- 1280** – nr XLVI/412/10 z dnia 30 kwietnia 2010 r. Rady Powiatu Zgierskiego w sprawie zmiany uchwały nr XLVII/410/02 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie ustalenia podziału Powiatu Zgierskiego na okręgi wyborcze, ich numerów, granic oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu. 9244

### UCHWAŁY RAD GMIN:

- 1281** – nr L/467/10 z dnia 7 kwietnia 2010 r. Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Aleksandrów Łódzki..... 9244
- 1282** – nr XXXVIII/267/2010 z dnia 26 marca 2010 r. Rady Gminy Drużbice w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania..... 9254
- 1283** – nr 11/XXXIX/10 z dnia 9 kwietnia 2010 r. Rady Gminy Kluki w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy..... 9256
- 1284** – nr XLVIII/339/10 z dnia 26 kwietnia 2010 r. Rady Gminy Lutomiersk w sprawie zakazu poboru wody..... 9257
- 1285** – nr XLVIII/174/2010 z dnia 25 marca 2010 r. Rady Gminy Masłowice zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Masłowice..... 9258
- 1286** – nr XXXVI/374/2010 z dnia 15 kwietnia 2010 r. Rady Miejskiej w Sulejowie w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej..... 9258
- 1287** – nr XXXVI/376/2010 z dnia 15 kwietnia 2010 r. Rady Miejskiej w Sulejowie w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej..... 9259
- 1288** – nr XXXIV/234/10 z dnia 28 kwietnia 2010 r. Rady Gminy Zapolice w sprawie podziału Gminy Zapolice na stałe okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym..... 9259
- 1289** – nr LI/551/10 z dnia 29 kwietnia 2010 r. Rady Gminy Zgierz w sprawie podziału Gminy Zgierz na okręgi wyborcze, określenia ich numerów i granic oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu..... 9260

**ZARZĄDZENIE:**

- 1290** – nr 526 z dnia 26 kwietnia 2010 r. Burmistrza Poddębic w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2009..... 9261

**ANEKS:**

- 1291** – z dnia 6 kwietnia 2010 r. Prezydenta Miasta Pabianic, Zarządu Powiatu Pabianickiego..... 9263

**UCHWAŁA:**

- 1292** – nr 14/76/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. Kolegium Regionalnej Izby Obračunkowej w Łodzi..... 9264

**ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE:**

- 1293** – nr PNK.I.0911/235/2010 z dnia 14 maja 2010 r. Wojewody Łódzkiego..... 9266
- 

**1279**

**UCHWAŁA NR LII/1504/10 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

z dnia 16 marca 2010 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/456/07 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2008 - 2013, zmienionej uchwałami Sejmiku Województwa Łódzkiego: Nr XIX/517/08 z dnia 5 lutego 2008 r., Nr XXVII/647/08 z dnia 17 czerwca 2008 r., Nr XXIX/742/08 z dnia 8 lipca 2008 r., Nr XXX/792/08 z dnia 26 sierpnia 2008 r., Nr XXXI/797/08 z dnia 16 września 2008 r., Nr XXXII/889/08 z dnia 21 października 2008 r., Nr XXXIII/946/08 z dnia 18 listopada 2008 r., Nr XXXV/983/08 i Nr XXXV/985/08 z dnia 23 grudnia 2008 r., Nr XXXVIII/1078/09 i Nr XXXVIII/1082/09 z dnia 31 marca 2009 r., Nr XL/1130/09 z dnia 12 maja 2009 r. oraz Nr XLII/1160/09 i Nr XLII/1161/09 z dnia 16 czerwca 2009 r. oraz Nr XLIII/1205/09 i Nr XLIII/1206/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. oraz Nr XLIV/1221/09 z dnia 25 sierpnia 2009 r. oraz Nr XLVI/1304/09 i Nr XLVI/1305/09 z dnia 29 września 2009 r. oraz Nr XLVII/1332/09, Nr XLVII/1386/09 i Nr XLVII/1387/09 z dnia 3 listopada 2009 r. oraz Nr XLIX/1442/09 i Nr XLIX/1453/09 z dnia 22 grudnia 2009 r. oraz Nr LI/1480/10 i LI/1481/10 z dnia 9 lutego 2010 r.**

Na podstawie art. 18 pkt 20 w związku z art. 64 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370, Nr 223, poz. 1458) Sejmik Województwa Łódzkiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XVII/456/07 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2008 - 2013, zmienionej uchwałami Sejmiku Województwa Łódzkiego: Nr XIX/517/08 z dnia 5 lutego 2008 r., Nr XXVII/647/08 z dnia 17 czerwca 2008 r., Nr XXIX/742/08 z dnia 8 lipca 2008 r., Nr XXX/792/08 z dnia 26 sierpnia 2008 r., Nr XXXI/797/08 z dnia 16

września 2008 r., Nr XXXII/889/08 z dnia 21 października 2008 r., Nr XXXIII/946/08 z dnia 18 listopada 2008 r., Nr XXXV/983/08 i Nr XXXV/985/08 z dnia 23 grudnia 2008 r., Nr XXXVIII/1078/09 i Nr XXXVIII/1082/09 z dnia 31 marca 2009 r., Nr XL/1130/09 z dnia 12 maja 2009 r. oraz Nr XLII/1160/09 i Nr XLII/1161/09 z dnia 16 czerwca 2009 r. oraz Nr XLIII/1205/09 i Nr XLIII/1206/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. oraz Nr XLIV/1221/09 z dnia 25 sierpnia 2009 r. oraz Nr XLVI/1304/09 i Nr XLVI/1305/09 z dnia 29 września 2009 r. oraz Nr XLVII/1332/09, Nr XLVII/1386/09 i Nr XLVII/1387/09 z dnia 3 listopada 2009 r. oraz Nr XLIX/1442/09 i Nr XLIX/1453/09 z dnia 22 grudnia 2009 r. oraz Nr LI/1480/10 i LI/1481/10 z dnia 9 lutego 2010 r. zmienia załącznik Nr 7: „Lista programów inwestycyjnych z grupy inwestycyjnej Infrastruktura społeczna” w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie

dla aktów prawa miejscowego.

Przewodniczący Sejmiku:  
*Marek Mazur*

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie przewidzianym

## Załącznik

do Uchwały nr LII/1504/10  
Sejmiku Województwa Łódzkiego  
z dnia 16 marca 2010 r.

Lista programów inwestycyjnych z grupy inwestycyjnej "Infrastruktura Społeczna"

| Lp.                                               | Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji w latach              | Łączne nakłady finansowe (4+5+6+7+8+9+10+11) | Planowane wydatki             |         |           |            |            |           |         |               | Jednostka organizacyjna realizująca zadanie |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|---------|-----------|------------|------------|-----------|---------|---------------|---------------------------------------------|
|                                                   |                                                                       |                                              | Wydatki poniesione do 2008 r. | 2008 r. | 2009 r.   | 2010 r.    | 2011 r.    | 2012 r.   | 2013 r. | lata następne |                                             |
| 1                                                 | 2                                                                     | 3                                            | 4                             | 5       | 6         | 7          | 8          | 9         | 10      | 11            | 12                                          |
| Dział 630 - Turystyka                             |                                                                       | 38 711 480                                   |                               |         | 2 000 000 | 16 237 340 | 20 474 140 |           |         |               |                                             |
|                                                   |                                                                       | z tego:                                      |                               |         |           |            |            |           |         |               |                                             |
|                                                   | a                                                                     | 19 355 740                                   |                               |         | a         | 2 000 000  | a          | 8 118 670 | a       | 9 237 070     |                                             |
|                                                   | b                                                                     | 19 355 740                                   |                               |         | b         |            | b          | 8 118 670 | b       | 11 237 070    |                                             |
|                                                   | c                                                                     |                                              |                               |         | c         |            | c          |           | c       |               |                                             |
| Rozdział 63095 - Pozostała działalność            |                                                                       | 38 711 480                                   |                               |         | 2 000 000 | 16 237 340 | 20 474 140 |           |         |               |                                             |
|                                                   |                                                                       | z tego:                                      |                               |         |           |            |            |           |         |               |                                             |
|                                                   | a                                                                     | 19 355 740                                   |                               |         | a         | 2 000 000  | a          | 8 118 670 | a       | 9 237 070     |                                             |
|                                                   | b                                                                     | 19 355 740                                   |                               |         | b         |            | b          | 8 118 670 | b       | 11 237 070    |                                             |
|                                                   | c                                                                     |                                              |                               |         | c         |            | c          |           | c       |               |                                             |
| 1                                                 | Realizacja projektu pn. "Szlak Turystyki Konej Województwa Łódzkiego" | 38 711 480                                   |                               |         | 2 000 000 | 16 237 340 | 20 474 140 |           |         |               |                                             |
|                                                   |                                                                       | z tego:                                      |                               |         |           |            |            |           |         |               |                                             |
|                                                   | a                                                                     | 19 355 740                                   |                               |         | a         | 2 000 000  | a          | 8 118 670 | a       | 9 237 070     |                                             |
|                                                   | b                                                                     | 19 355 740                                   |                               |         | b         |            | b          | 8 118 670 | b       | 11 237 070    |                                             |
|                                                   | c                                                                     |                                              |                               |         | c         |            | c          |           | c       |               |                                             |
| Departament Kultury Fizycznej, Sportu i Turystyki |                                                                       |                                              |                               |         |           |            |            |           |         |               |                                             |

środki własne

b. środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych

**1280**

**UCHWAŁA NR XLVI/412/10 RADY POWIATU ZGIERSKIEGO**

z dnia 30 kwietnia 2010 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XLVII/410/02 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 28 czerwca 2002 r.  
w sprawie ustalenia podziału Powiatu Zgierskiego na okręgi wyborcze, ich numerów, granic  
oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 136 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766, z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111, z 2009 r. Nr 213, poz. 1651, Nr 213, poz. 1652) oraz załącznika nr 22 do zarządzenia nr 83/2010 Wojewody Łódzkiego z dnia 23 marca 2010 r. w sprawie ustalenia liczby radnych wybieranych do Sejmiku Województwa Łódzkiego, rad

powiatów oraz rad gmin w województwie łódzkim (Dz. Urz. Nr 87, poz. 686) Rada Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XLVII/410/02 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie ustalenia podziału Powiatu Zgierskiego na okręgi wyborcze, ich numerów, granic oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu, załącznik otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Zgierskiemu.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz na tablicy ogłoszeń Rady Powiatu Zgierskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Powiatu Zgierskiego:  
*Józef Dziemdziała*

**Załącznik**  
do Uchwały nr XLVI/412/10  
Rady Powiatu Zgierskiego  
z dnia 30 kwietnia 2010 r.

| Nr okręgu<br>wyborczego | Granice okręgu                                 | Liczba radnych w okręgu |
|-------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|
| 1                       | Miasto Zgierz                                  | 10                      |
| 2                       | Miasto Głowno, Gmina Głowno                    | 4                       |
| 3                       | Miasto Ozorków, Gmina Ozorków, Gmina Parzęczew | 6                       |
| 4                       | Gmina Aleksandrów Łódzki                       | 5                       |
| 5                       | Gmina Stryków, Gmina Zgierz                    | 4                       |

**1281**

**UCHWAŁA NR L/467/10 RADY MIEJSKIEJ W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 7 kwietnia 2010 r.

**w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Miasta Aleksandrów Łódzki**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z

2002 r. Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 113, poz. 984, Nr 62, poz. 558 i Nr 23, poz. 220, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 i Nr 80, poz. 717, z 2004 r.

Nr 116, poz. 1203 i Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457 i Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, Nr 48, poz. 327, z 2008 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142), w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) w związku z uchwałą nr XIII/132/07 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 października 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Aleksandrów Łódzki, Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Uchwala się zmianę części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Aleksandrów Łódzki (część obszaru przyległego do ulicy Pabianickiej, obręb A-9) zwany dalej planem, składający się z:

- 1) części tekstowej stanowiącej treść uchwały planu;
- 2) części graficznej, którą jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, będący integralną częścią planu;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrow Łódzki, zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/281/01 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 18 kwietnia 2001 r.

**§ 2.** Granice planu, które określa załącznik Nr 1, do uchwały XIII/132/07 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Aleksandrów Łódzki, oznaczone są na rysunku planu i wyznaczają je:

- 1) od wschodu – granica administracyjna miasta Aleksandrów Łódzki;
- 2) od południa – granica administracyjna miasta Aleksandrów Łódzki;
- 3) od zachodu – zachodnie granice działek o numerach ewidencyjnych: 385/7, 385/6, 518, 517, 520/2, 520/1, 385/2, 385/1;
- 4) od północy – granice działek o numerach ewidencyjnych: 283/11, 509, 510, następnie w kierunku wschodnim aż do działki o nr ewid. 299/10, następnie północną granicą tej działki i dalej w kierunku wschodnim aż do działki o nr

ewid. 465/7, następnie północną granicą tej działki i działki o nr ewid. 303/8 i dalej w kierunku wschodnim aż do działki o nr ewid. 306/14 aż do zachodniej granicy działki o nr ew. 314, po granicy ok. 35 m w kierunku północnym i następnie w kierunku południowo-wschodnim aż do działki o nr ew. 361 i dalej północną granicą tej działki.

## **Rozdział 1** **Przepisy ogólne**

**§ 3.** Celem planu jest ustalenie warunków dla zrównoważonego rozwoju, poprzez ustalenie warunków zabudowy na obszarze objętym planem przy minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści, wynikających z proponowanych działań i przekształceń przestrzennych, a także ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

**§ 4.** 1. Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 4) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych;
- 5) obszarze obowiązywania planu – należy przez to rozumieć obszar w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 6) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu lub o odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) działce budowlanej – należy przez to rozumieć definicję zawartą w przepisach odrębnych;
- 8) dostępie do drogi publicznej – należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi oraz inny sposób dostępu określony w przepisach odrębnych;
- 9) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie przeważające na danym terenie;
- 10) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia innego niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe;
- 11) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć zabudowaną obiektami kubaturowymi powierzchnię działki;
- 12) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni, liczonej po

zewnątrznym obrysie murów, wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków zlokalizowanych na działce, do powierzchni działki;

- 13) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć definicję zawartą w przepisach odrębnych;
- 14) maksymalnej wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalną wysokość obiektu mierzoną od poziomu gruntu rodzimego przy najniższym położonym wejściu do budynku do najwyższego punktu przekrycia dachu;
- 15) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie, określające najmniejszą dopuszczalną odległość lica budynku od linii rozgraniczającej dróg, ciągów pieszo-jezdnych, granic działek lub innego obiektu, zgodnie z rysunkiem planu; poza tę linię mogą wystawać niekubaturowe elementy budynku, takie jak schody, okapy, otwarte tarasy oraz balkony; linie nieprzekraczalne zabudowy nie obowiązują w przypadku lokalizacji stacji transformatorowych;
- 16) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć, wyznaczone na rysunku planu, linie wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 17) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć działalność usługową nie zaliczaną do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 18) reklamie – należy przez to rozumieć grafikę umieszczoną na materialnym podłożu lub formę przestrzenną niosącą przekaz informacyjno-reklamowy;
- 19) szyldzie – należy przez to rozumieć zewnętrzne oznaczenie stałego miejsca wykonywania przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej, zawierające oznaczenie przedsiębiorcy – firmę lub nazwę przedsiębiorcy ze wskazaniem formy prawnej, a w przypadku osoby fizycznej – imię i nazwisko przedsiębiorcy oraz nazwę, pod którą wykonuje działalność gospodarczą oraz zwięzłe określenie przedmiotu wykonywanej działalności gospodarczej.

2. Definicje pozostałych pojęć nie wymienionych powyżej a użytych w niniejszej uchwale znajdują się w przepisach odrębnych.

**§ 5.** Dla obszaru objętego granicami określonymi w § 2 niniejszej uchwały ustala się:

- 1) podstawowe i dopuszczalne przeznaczenie terenu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania

przestrzeni publicznych;

- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 10) zasady tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 11) stawkę procentową, na podstawie której określa się jednorazową opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

**§ 6.** Niniejszy plan nie zawiera ustaleń - z racji braku ich występowania na terenie objętym niniejszym planem - dotyczących:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

**§ 7. 1.** Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia wraz ze strefą bezpieczeństwa;
- 5) przeznaczenie terenów.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 1 mają charakter informacyjny.

## **Rozdział 2**

### **Zakres ustaleń planu**

**§ 8.** Na obszarze objętym granicami planu wydziela się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowo-literowymi, dla których ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
- 2) tereny komunikacji oznaczone na rysunku planu symbolami: KDG, KDL, KDD, KPJ.

**§ 9.** Plan ustala zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego poprzez:

- 1) obowiązek lokalizowania zabudowy na działce lub zespołach działek zgodnie z ustaleniami rysunku planu dotyczącymi nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 2) obowiązek stosowania na terenach przeznaczonych

nych do zabudowy budynków o podobnych parametrach w zakresie wysokości i kształtu dachu oraz o ujednoliconej kolorystyce elewacji oraz dachów;

- 3) zakaz stosowania jaskrawej, kontrastowej kolorystyki elewacji i dachów budynków oraz ogrodzeń;
- 4) zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów usługowych i gospodarczych na całym obszarze planu;
- 5) zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń telefonii komórkowej na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, oznaczonych na rysunku planu symbolami MN;
- 6) plan ustala zagospodarowanie terenów dróg publicznych poprzez:
  - a) kształtowanie nawierzchni ulic i chodników w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie osobom niepełnosprawnym,
  - b) ujednolicenie kolorystyki i rodzajów materiałów użytych do: budowy nawierzchni, w szczególności chodników, placów, miejsc postojowych, urządzeń wyposażenia (latarnie, kosze, ławki itp.), budowli i urządzeń technicznych (szafki energetyczne i telekomunikacyjne, stacje transformatorowe itp.),
  - c) możliwość lokalizacji poza jezdnią obiektów małej architektury, zieleni urządzonej, ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, urządzeń związanych z eksploatacją dróg oraz urządzeń infrastruktury technicznej, jeżeli zezwalają na to przepisy odrębne;
- 7) zakaz lokalizowania reklam na drzewach, na obiektach małej architektury oraz na urządzeniach technicznych takich jak szafki energetyczne, gazowe i telekomunikacyjne, stacje transformatorowe itp.;
- 8) zakaz rozmieszczania reklam w liniach rozgraniczających dróg, na całym obszarze planu, w pasach drogowych dopuszcza się jedynie znaki drogowe i tablice informacyjne związane z ruchem drogowym oraz tablice gminnego systemu informacyjnego (nazwy ulic, numery posesji);
- 9) dopuszcza się szyldy na terenach MN o maksymalnej powierzchni 3 m<sup>2</sup>, dotyczące działalności prowadzonych na tych terenach, zalecając ich wkomponowanie w ogrodzenie lub w elewację budynku.

**§ 10.** Plan ustala następujące zasady lokalizacji i gabaryty ogrodzeń frontowych:

- 1) ogrodzenia działek budowlanych muszą być lokalizowane w wyznaczonych na rysunku planu liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszo-jezdnich;
- 2) ogrodzenia działek muszą być ażurowe i posiadać min. 50% prześwitu, o maksymalnej wysokości 1,8 m;
- 3) dopuszcza się ogrodzenia na podmurówce o maksymalnej wysokości 0,6 m;

- 4) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z prefabrykatów betonowych, przy czym preferowane są ogrodzenia z kamienia, cegły, drewna, metalu w barwach dostosowanych do kolorystyki budynku.

**§ 11.** Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu, dopuszcza się ich użytkowanie w sposób dotychczasowy.

**§ 12.** Plan ustala zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) na całym obszarze plan zakazuje:
  - a) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych z wyjątkiem realizowania inwestycji celu publicznego,
  - b) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do gruntu,
  - c) samowolnego wycinania drzew, dopuszcza się wycinanie w przypadkach stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia ludzi oraz utraty mienia lub stanowiących przeszkodę dla lokalizacji obiektów kubaturowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej, za zgodą odpowiednich organów;
- 2) plan ustala obowiązek:
  - a) ogrzewania lokalnego budynków z zastosowaniem źródeł ekologicznie czystych (energia elektryczna, gaz przewodowy lub z butli, olej opałowy nisko siarkowy do 0,3% oraz inne ekologiczne nośniki energii),
  - b) ochrony powietrza atmosferycznego poprzez zastosowanie w obiektach o charakterze usługowym instalacji, których eksploatacja nie spowoduje przekroczenia standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący usługi posiada tytuł prawny,
  - c) gromadzenia i selekcji odpadów na posesjach w urządzeniach przystosowanych do ich gromadzenia zgodnie z systemem oczyszczania przyjętym w gospodarce komunalnej miasta,
  - d) ochrony istniejącego rowu melioracyjnego poprzez: zakaz zanieczyszczania, zasypywania bądź przekształcenia w otwarty kanał odprowadzający ścieki bytowo-gospodarcze, zachowanie wzdłuż rowu pasa terenu nie zabudowanego zgodnie z rysunkiem planu,
  - e) zastosowania rozwiązań technicznych (np. ekranów akustycznych) ograniczających negatywne oddziaływania i zagrożenia związane z budową i eksploatacją drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KDG, dla nowo wydzielonych działek, znajdującej się bezpośrednio przy ulicach Romanowskiej i Konstantynowskiej w obrębie jednostki planistycznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 MN,
  - f) maksymalnego zachowania istniejącej zieleni, pojedynczych drzew i krzewów oraz ich skupisk;

- 3) plan ustala, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska, że tereny MN przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, podlegają ochronie akustycznej i obowiązują dla nich dopuszczalne poziomy hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) plan ustala ochronę wód podziemnych na całym obszarze planu znajdującym się w granicach terenu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) poprzez:
  - a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, w których prowadzona działalność może spowodować zanieczyszczenie gruntów lub wód, bez zaprojektowania i wykonania odpowiednich zabezpieczeń,
  - b) obowiązek stosowania wszelkich zabezpieczeń technicznych dla ochrony środowiska, szczególnie wód podziemnych i powierzchniowych przy realizacji nowych inwestycji.

**§ 13.** 1. Plan ustala parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dotyczące:

- 1) nieprzekraczalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej, usługowej i gospodarczej;
- 2) maksymalnej intensywności zabudowy;
- 3) maksymalnej powierzchni zabudowy;
- 4) minimalnej powierzchni biologicznie czynnej;
- 5) nachylenia połaci dachowych.

2. Wielkości parametrów i wskaźników, o których mowa w ust. 1 określone są w ustaleniach szczegółowych dla terenów.

**§ 14.** Plan ustala, następujące zasady i warunki w zakresie scalania i podziału istniejących nieruchomości:

- 1) plan nie ustala granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 2) scalenia i podziały należy przeprowadzać procedurą przewidzianą ustawą o gospodarce nieruchomościami;
- 3) nieruchomości powstałe w wyniku scalenia i podziału muszą mieć:
  - a) parametry zgodne z ustaleniami zapisanymi w „Ustaleniach szczegółowych dla terenów” (rozdział 3 niniejszej uchwały),
  - b) zapewniony dostęp do drogi publicznej, zgodnie z ustaleniami planu oraz zgodnie z przepisami zawartymi w uregulowaniach prawnych dotyczących gospodarki nieruchomościami oraz warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 4) plan zachowuje istniejące w dniu wejścia w życie ustaleń planu wyodrębnione działki oraz działki powstałe w wyniku wydzielania dróg wyznaczonych na rysunku planu, dając możliwość ich zagospodarowania nawet wówczas, gdy nie spełniają określonej w planie minimalnej powierzchni. Możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej na tych działkach musi speł-

niać wymogi wynikające z przepisów odrębnych oraz pozostałych ustaleń szczegółowych dla danego terenu.

**§ 15.** 1. Plan ustala zasady przebudowy, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) obowiązuje wyposażenie wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę w sieci powiązane z istniejącymi i projektowanymi systemami uzbrojenia gminy:
  - a) wodociągową, z uzbrojeniem p. pożarowym,
  - b) kanalizacji sanitarnej,
  - c) gazową,
  - d) elektryczną i telekomunikacyjną;
- 2) dopuszcza się wyposażenie terenów w sieci innych mediów technicznych (w tym sieć kanalizacji deszczowej) w oparciu o obowiązujące przepisy, pod warunkiem zachowania pozostałych ustaleń planu;
- 3) podstawowe urządzenia liniowe, podziemne i nadziemne uzbrojenia niezbędne dla obsługi terenów należy lokalizować:
  - a) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i ciągach pieszo-jezdnych,
  - b) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się budowę sieci poza terenami dróg i ciągów pieszo-jezdnych: w pasach terenów wyznaczonych liniami zabudowy i linią rozgraniczającą drogi, w innych przypadkach, pod warunkiem, że zostanie zapewniona możliwość realizacji przeznaczenia danego terenu według zasad i warunków ustalonych w planie i wynikających z odrębnych przepisów,
  - c) na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej: stacji transformatorowych, stacji telekomunikacyjnych, podziemnych przepompowni ścieków i innych urządzeń technicznych nie oznaczonych na rysunku planu na podstawie opracowań technicznych, bez konieczności zmiany planu;
- 4) przyłączanie użytkowników do sieci miejskich systemów uzbrojenia według warunków technicznych uzyskanych od zarządców tych sieci;
- 5) obowiązuje zachowanie istniejących urządzeń nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenów; dopuszcza się rozbudowę i przebudowę urządzeń w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem terenu lub ze względów technicznych, na koszt podmiotu, który tę zmianę powoduje i po uzgodnieniu z właścicielem sieci;
- 6) dla urządzeń liniowych uzbrojenia przebiegających przez tereny działek ustala się konieczność zapewnienia dostępu w celu wykonywania bieżących konserwacji.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę na cele bytowe, gospodarcze i przeciwpożarowe plan ustala:

- 1) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej istniejącej w ulicach Pabianickiej, Tru-



skawkowej i Konstantynowskiej oraz przez rozbudowę sieci;

- 2) rozbudowa sieci w układach wielopierścieniowych, z uwzględnieniem wymogów dotyczących przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, w tym lokalizacji hydrantów przeciwpożarowych;
- 3) do czasu zapewnienia możliwości podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej dopuszcza się indywidualne ujęcia wody na działkach.

3. W zakresie odprowadzania ścieków bytowych, plan ustala:

- 1) rozdzielczy system kanalizacji;
- 2) wyposażenie wszystkich terenów przeznaczonych do zabudowy w sieć kanalizacji sanitarnej i odprowadzanie ścieków za pośrednictwem centralnego układu miejskiej kanalizacji sanitarnej do komunalnej oczyszczalni ścieków, przy czym:
  - a) na terenach objętych siecią kanalizacji sanitarnej podłączenie budynków do sieci jest obowiązkowe,
  - b) dla terenów położonych na wschód od ul. Truskawkowej, poza możliwością skanalizowania grawitacyjnego, dopuszcza się budowę lokalnej przepompowni ścieków z kanałem tłocznym umożliwiającym transport ścieków z tych terenów do systemu grawitacyjnego lub kanalizację ciśnieniową;
- 3) do czasu realizacji miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, na terenach nie wyposażonych w kanalizację sanitarną dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych na terenie nieruchomości pod warunkiem zapewnienia okresowego wywozu zgromadzonych nieczystości do stacji zlewnej ścieków;
- 4) na terenach o korzystnych warunkach geologicznych i niskim poziomie wód gruntowych dopuszcza się budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, jeśli powierzchnia działki zapewni lokalizację urządzeń do oczyszczania ścieków zgodnie z przepisami określającymi warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; oczyszczone ścieki mogą być wprowadzane do gruntu przez rozsączkowanie na warunkach określonych w odrębnych przepisach;
- 5) zakazuje się odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu i cieków wodnych.

4. W zakresie odprowadzania wód opadowych plan ustala:

- 1) dopuszcza się wyłącznie powierzchniowe odprowadzanie terenów do czasu wyposażenia obszaru w sieć kanalizacji sanitarnej:
  - a) wody opadowe w terenach zabudowy mieszkaniowej powinny być odprowadzane na nieutwardzony teren własnej działki i przez infiltrację do gruntu; w przypadku niewystarczająco chłonnej powierzchni biologicznej działki należy zapewnić retencję wody w zbiornikach lokalizowanych w obrębie działki,

lek,

- b) odprowadzanie wód opadowych z ulic przez spływ powierzchniowy, rowy przykrawężnikowe, rowy retencyjne i infiltracyjne, studnie chłonne lub drenaż;
- 2) konieczność oczyszczania wód opadowych z utwardzonych powierzchni potencjalnie zanieczyszczonych przed wprowadzeniem do wód powierzchniowych i do gruntu z piasku, zawiesin i substancji ropopochodnych, zgodnie z warunkami określonymi w odrębnych przepisach;
- 3) zachowanie, przebiegającego przez wschodnią część obszaru rowu melioracyjnego (R-Z4), łączącego się z rzeką Zimną Wodą, z obowiązkiem odtworzenia i udrożnienia na całym odcinku celem przygotowania do odbioru wód opadowych:
  - a) obowiązuje zachowanie dostępu do rowu dla potrzeb wykonywania prac konserwacyjnych, wolnego od zabudowy i ogrodzeń,
  - b) w przypadku kolizji rowu z planowanym zagospodarowaniem działki dopuszcza się częściową zmianę trasy lub przykrycie odcinka rowu, pod warunkiem uwzględnienia odpowiedniej ilości przepływu.

5. W zakresie zasilania w energię elektryczną plan ustala:

- 1) zasilanie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej napowietrzno-kablowej średniego (15 kV) i niskiego napięcia, po jej rozbudowie; bezpośredni dosył energii elektrycznej do odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia;
- 2) rozbudowę, przebudowę, modernizację sieci oraz budowę urządzeń elektroenergetycznych w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny;
- 3) budowę liniowych odcinków sieci energetycznych oraz stacji transformatorowych w liniach rozgraniczających dróg;
- 4) możliwość lokalizacji poza liniami rozgraniczającymi dróg:
  - a) linii energetycznych,
  - b) stacji transformatorowych, na wydzielonych działkach z bezpośrednim dojazdem do drogi publicznej;
- 5) nakaz prowadzenia budowy i przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznych w oparciu o warunki przyłączenia i umowy przyłączeniowe zawierane przez właściwy zakład energetyczny z podmiotami ubiegającymi się o przyłączenie do sieci. Ilość i lokalizacja stacji trafo SN/nn wynikać będzie ze zgłoszenia zapotrzebowania na moc przez nowobudowane obiekty;
- 6) szerokość stref bezpieczeństwa dla przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych LN15 kV – 12 m (po 6 m od osi linii na stronę);
- 7) w strefach bezpieczeństwa plan ustala:
  - a) zakaz lokalizacji budynków na stały pobyt ludzi,

- b) zakaz nasadzeń drzew i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość może przekraczać 3 m;
- 8) plan dopuszcza przebudowę istniejącej sieci w przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenu i układu komunikacyjnego z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną; przebudowa ta może być zrealizowana przez właściciela sieci na koszt podmiotu, który tę zmianę powoduje, po zawarciu stosownej umowy o przebudowę sieci;
- 9) plan dopuszcza zagospodarowanie wyznaczonych stref bezpieczeństwa bez potrzeby zmiany niniejszego planu, w przypadku przebudowy, likwidacji lub skablowania istniejących sieci średniego napięcia.

6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala:

- 1) ogrzewanie budynków ze źródeł bezpiecznych ekologicznie, tj. zapewniających wysoki stopień czystości emisji (energia elektryczna, gaz przewodowy lub z butli, olej opałowy niskosiarkowy do 0,3%). Kominki stanowiąc mogą jedynie dodatkowe źródło ogrzewania obiektów;
- 2) możliwość zaopatrzenia w energię ciepłą z miejskiej sieci ciepłnej;
- 3) możliwość zaopatrzenia w energię ciepłą ze źródeł odnawialnych;
- 4) plan zachowuje przebieg istniejącej sieci ciepłnej poza liniami rozgraniczającymi ulicy.

7. W zakresie zaopatrzenia w gaz dla celów gospodarczych i grzewczych plan ustala:

- 1) podstawowe zaopatrzenie w gaz z istniejącego gazociągu średniego ciśnienia Ø 300;
- 2) rozbudowę, przebudowę istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;
- 3) budowę gazociągów w liniach rozgraniczających dróg zgodnie z aktualnie obowiązującym rozporządzeniem określającym warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe;
- 4) lokalizację szafek gazowych w linii ogrodzeń, otwieranych na zewnątrz od strony ulicy;
- 5) lokalizację ogrodzeń w odległości minimum 1 m od gazociągu;
- 6) obowiązek przenoszenia w pas poza jezdnię gazociągów, które w wyniku poszerzenia ulic znalazły się pod jezdnią na koszt inwestora przedsięwzięcia;
- 7) obowiązek zabezpieczania podczas prowadzenia prac remontowo-budowlanych, istniejących gazociągów przed uszkodzeniem przez ciężki sprzęt budowlany, samochody itp.;
- 8) możliwość dostawy gazu dla nowych odbiorców pod warunkiem spełnienia kryteriów ekonomicznych opłacalności budowy sieci oraz zawarcia odpowiednich porozumień z odbiorcami;
- 9) dla gazociągu wysokiego ciśnienia Ø 300 plan wyznacza:

- a) minimalną odległość gazociągu od obiektów budowlanych – 15 m z obu stron gazociągu,
- b) nasadzenia drzew i krzewów w odległości 2 m od gazociągu.

8. W zakresie telekomunikacji plan ustala:

- 1) obsługę z istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 2) bezpośrednią obsługę abonentów telefonicznych za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez odpowiedniego operatora telekomunikacyjnego;
- 3) obowiązek zabezpieczenia możliwości przygotowania łączności alarmowej dla ochrony mieszkańców w sytuacjach szczególnych.

§ 16. W zakresie zasad gospodarki odpadami plan ustala:

- 1) gromadzenie i selekcję odpadów na posesjach w urządzeniach przystosowanych do ich gromadzenia zgodnie z systemem oczyszczania przyjętym w gospodarce komunalnej miasta;
- 2) gromadzenie i selekcję odpadów w 4 typach oznaczonych pojemników:
  - a) na odpady wymieszane przeznaczone na składowisko,
  - b) surowce wtórne,
  - c) odpady organiczne przeznaczone do kompostowania,
  - d) wydzielone odpady niebezpieczne;
- 3) możliwość lokalizacji pojemników o których mowa w ust. 2 w liniach rozgraniczających dróg dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD.

§ 17. Plan ustala zasady modernizacji i rozbudowy istniejących dróg oraz budowy nowych na obszarze obowiązywania planu:

1. Powiązanie układu komunikacyjnego obszaru objętego planem z układem zewnętrznym poprzez ul. Pabianicką (2KDL i 3KDL).

2. Obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem poprzez: drogę zbiorczą, drogi lokalne i dojazdowe, oznaczone na rysunku planu symbolami:

- 1) KDG – droga główna;
- 2) KDL – droga lokalna;
- 3) KDD – drogi dojazdowe;
- 4) KPJ – ciągi pieszo jezdne.

3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 plan ustala:

- 1) dla drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDG (ul. Konstantynowska) plan wyznacza na fragmencie wschodnią linię rozgraniczającą drogi. Wskazane na rysunku planu rozwiązanie skrzyżowania z ulicą Romanowska stanowi oznaczenie informacyjne jako przedmiot odrębnego rozwiązania projektowego;
- 2) dla drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KDL – szerokość 25 m;

- 3) dla drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 3KDL – szerokość zmienna od 13,5 m do 15 m;
- 4) dla dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami od 4KDD do 10KDD – szerokość 10 m;
- 5) dla dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami 11KDD i 12KDD – szerokość 12 m;
- 6) dla ciągów pieszo-jezdnych oznaczonych na rysunku planu symbolami 13KPJ i 14KPJ – szerokość 6 m.

4. Na terenach wyznaczonych przez linie rozgraniczające dróg obowiązują ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zawarte w § 9 niniejszej uchwały.

5. Plan ustala możliwość obsługi działek budowlanych z dróg dojazdowych wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu, przyjmując ich minimalną szerokość w liniach rozgraniczających nie mniejszą niż:

- 1) 6 m – dla obsługi do 4 działek;
- 2) 8 m – dla obsługi powyżej 4 działek;
- 3) dla dróg nieprzelotowych służących obsłudze powyżej dwóch działek plan nakłada obowiązek zakończenia takiej drogi placem do zawracania o minimalnych wymiarach 12,5 x 12,5 m.

6. Plan ustala obowiązek zapewnienia miejsc postojowych na działkach budowlanych przy uwzględnieniu następujących wskaźników:

- 1) 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny;
- 2) 2 miejsca postojowe/100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług.

### Rozdział 3

#### Ustalenia szczegółowe dla terenów

**§ 18.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN do 12MN plan ustala:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) zabudowania gospodarcze i garaże – wbudowane w bryłę budynku lub wolnostojące;
- 2) usługi nieuciążliwe związane z zaopatrzeniem mieszkańców (handel, rzemiosło, gastronomia, itp.) jako wbudowane w bryłę budynku lub wolnostojące – nie więcej niż jeden budynek na działce;
- 3) urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych z zapewnionym dostępem do drogi publicznej.

3. Charakter działań:

- 1) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy i rozbudowy, nadbudowy i innych prac budowlanych;
- 2) możliwość realizacji nowej zabudowy.

4. Warunki urbanistyczne:

- 1) plan zachowuje istniejące w dniu wejścia w życie ustaleń planu wyodrębnione działki budowlane;

2) podział na nowe działki budowlane może nastąpić z zachowaniem następujących zasad:

- a) minimalna szerokość krótszego boku działki: dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 20 m, dla zabudowy bliźniaczej – 16 m (jeden segment),
- b) minimalna powierzchnia działki po podziale: dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 800 m<sup>2</sup>, dla zabudowy bliźniaczej – 500 m<sup>2</sup> (jeden segment),
- c) minimalny kąt nachylenia granic wydzielanych działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego – 60°;

3) nieprzekraczalna wysokość nowej oraz rozbudowywanej zabudowy:

- a) mieszkaniowej – 3 kondygnacje naziemne, w tym poddasze, które może być użytkowe, razem o maksymalnej wysokości 12 m,
- b) usługowej, gospodarczej, garaży – 1 kondygnacja naziemna, bez możliwości podpiwniczenia, o maksymalnej wysokości 5 m;

4) maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 30%;

5) maksymalna intensywność zabudowy:

- a) dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej: 0,6,
- b) dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej: 0,8;
- 6) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 60%.

5. Architektura:

1) dachy:

- a) dla budynków mieszkalnych i usługowych: płaskie oraz dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 30° do 45°,
- b) dla wolnostojących garaży i budynków gospodarczych: płaskie oraz jednospadowe, dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 15° do 30°;

2) kolorystyka, forma oraz materiał dachów, elewacji i ogrodzeń:

- a) dachy – pokrycia bitumiczne, blacha, dachówka ceramiczna, dachówka cementowa oraz inne materiały naśladujące dachówkę o kolorystyce jednakowej lub podobnej dla wszystkich obiektów na działce,
- b) elewacje – tynki w gamie kolorów pastelowych oraz kamień, cegła, metal i drewno w barwach naturalnych, zakaz stosowania okładzin z blach i tworzyw sztucznych,
- c) ogrodzenia frontowe – kamień, cegła, drewno, metal, w barwach dostosowanych do kolorystyki budynku.

6. Warunki ochrony, nakazy, zakazy:

1) plan ustala obowiązek spełnienia warunków ochrony, nakazów i zakazów wymienionych w ustaleniach ogólnych dla wszystkich terenów a w szczególności:

- a) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - § 9,
- b) zasad lokalizacji i gabarytów ogrodzeń - § 10,

- c) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajo-  
brazu kulturowego - § 12,
- d) zasad tymczasowego zagospodarowania -  
§ 11,
- e) zasad scalania i podziału istniejących nieru-  
chomości - § 14,
- f) zasad przebudowy, rozbudowy i budowy sy-  
stemów infrastruktury technicznej - § 15;
- 2) obowiązek zapewnienia miejsc postojowych na  
działkach budowlanych zgodnie z ustaleniami  
zawartymi w § 17;
- 3) zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń telefo-  
nii komórkowej na terenach przeznaczonych  
pod zabudowę mieszkaniową;
- 4) w odległości 6 m od osi istniejących napowietrz-  
nych linii elektroenergetycznych 15 kV obowiązu-  
je zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej  
oraz zabudowy przeznaczonej na stały pobyt lu-  
dzi; lokalizacja innych obiektów budowlanych  
wymaga uzyskania zgody zakładu energetycz-  
nego;
- 5) dla istniejącej zabudowy, znajdującej się w czę-  
ści między liniami rozgraniczającymi, a wyzna-  
czonymi w planie liniami zabudowy, plan do-  
puszcza poza bieżącą konserwacją tej zabudo-  
wy także możliwość jej przebudowy i nadbu-  
dowy w istniejącym obrysie budynku, a rozbud-  
owę i odtworzenie jedynie w granicach obsza-  
ru wyznaczonego przez linie zabudowy;
- 6) na terenach oznaczonych na rysunku planu sym-  
bolami 10MN, 11MN, 12MN obowiązuje zakaz  
podpiwniczania budynków;
- 7) zagospodarowanie działek, znajdujących się na  
terenie oznaczonym na rysunku planu symbo-  
lem 1MN wymaga uwzględnienia wymogów  
wynikających z konieczności zachowania istnie-

jących ciepłociągów.

#### **Rozdział 4** **Przepisy końcowe**

**§ 19.** Zgodnie z art. 15, ust. 2, pkt 12 i art. 36, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowa-  
niu przestrzennym ustala się stawkę procentową,  
służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu  
wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia  
planu, w wysokości:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami: MN plan  
ustala wysokość stawki procentowej, służącej  
naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu war-  
tości nieruchomości związanego z uchwale-  
niem planu w wysokości 20%;
- 2) dla pozostałych terenów stawki nie ustala się.

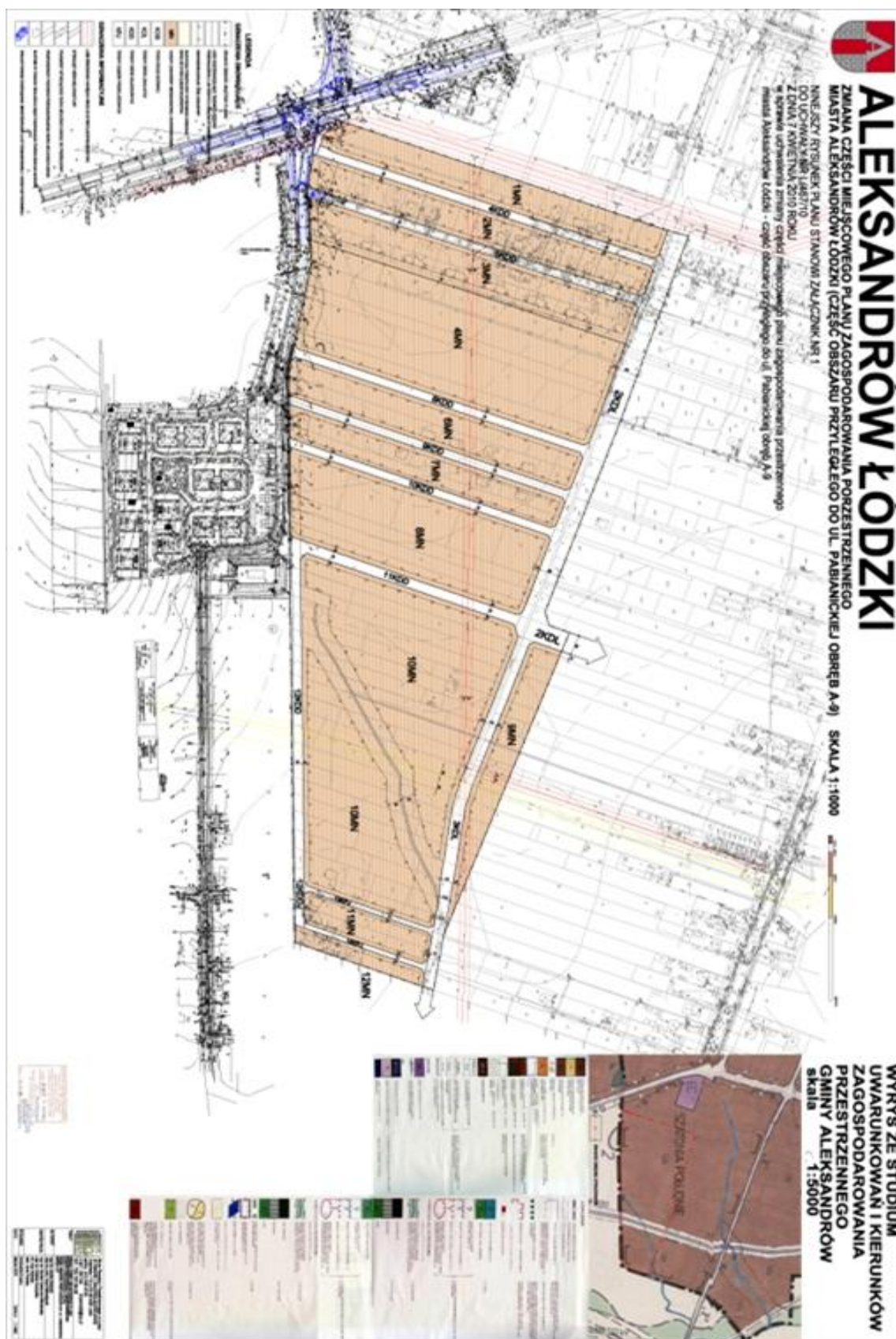
**§ 20.** W granicach planu, które określone  
zostały w § 2 niniejszej uchwały, tracą moc ustale-  
nia „Miejscowego planu zagospodarowania prze-  
strzennego Miasta Aleksandrów Łódzki”, zatwier-  
dzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Aleksandrowie  
Łódzkim Nr XXVII/241/04 z dnia 16 grudnia 2004 r.,  
opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Woje-  
wództwa Łódzkiego Nr 76 z dnia 17 marca 2005 r.  
poz. 758.

**§ 21.** Wykonanie niniejszej uchwały powie-  
rza się Burmistrzowi Aleksandrowa Łódzkiego.

**§ 22.** Uchwała wchodzi w życie po upływie  
30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędo-  
wym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Aleksandrowie Łódzkim:  
*mgr Leszek Pierlejewski*

**Załącznik nr 1**  
do Uchwały nr L/467/10  
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim  
z dnia 7 kwietnia 2010 r.



**Załącznik nr 2**

do Uchwały nr L/467/10  
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim  
z dnia 7 kwietnia 2010 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Aleksandrów Łódzki dla części obszaru przyległego do ulicy Pabianickiej, obręb A-9, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasad ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 129, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim stwierdza że, po uprawomocnieniu się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej służących zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców oraz ustala zasady ich finansowania.

**§ 1.1.** Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy, to jest realizacja zadań publicznych na terenie prze-

znaczonym w planie pod taki cel w tym budowa sieci kanalizacyjnej, nawierzchni drogowych oraz oświetlenia, zgodnie z prognozą skutków finansowych uchwalenia niniejszej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego osiągnąć mogą docelowo kwotę 20 500 000,- złotych.

2. Przyjmując założenia z prognozy skutków finansowych łączne wpływy do budżetu Gminy związane z realizacją ustaleń niniejszej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego osiągnąć mogą w horyzoncie dziesięcioletnim kwotę 4 200 000,- złotych.

**§ 2.** Finansowanie inwestycji wymienionych w § 1.1. będzie odbywać się z budżetu Gminy, dotacji z funduszy ochrony środowiska i funduszy unijnych lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

**1282**

**UCHWAŁA NR XXXVIII/267/2010 RADY GMINY DRUŻBICE**

z dnia 26 marca 2010 r.

**w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, zm. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, zm. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, zm. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, zm. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, zm. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, zm. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146) w związku z art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362 zm. z 2009 r. Nr 202, poz. 1551, Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1706, zm. z 2010 r. Nr 221, poz. 1738, Nr 40, poz. 229, Nr 65, poz. 554) Rada Gminy w Drużbicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Organizowanie i prowadzenie usług opiekuńczych oraz specjalistycznych usług opie-

kuńczych powierza się Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Drużbicach.

**§ 2.** Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Drużbicach wydaje decyzje o przyznaniu usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, w której ustala zakres pomocy, okres i miejsce świadczenia, ilość godzin oraz odpłatność za usługi.

**§ 3.** Warunkiem przyznania usług opiekuńczych jest przedłożenie zaświadczenia od lekarza pierwszego kontaktu o stanie zdrowia, uzasadniające korzystanie z usług opiekuńczych i zaleconą przez lekarza pielęgnację.

**§ 4.** Warunkiem przyznania specjalistycznych usług opiekuńczych jest przedłożenie zaświadczenia od lekarza specjalisty o stanie zdrowia, uzasadniające korzystanie z specjalistycznych usług opiekuńczych.

**§ 5.** Odpłatność za usługi opiekuńcze określa się według zasad określonych w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Odpłatność za specjalistyczne usługi opiekuńcze określa się według zasad określonych w tabeli stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Koszt jednej godziny usługi ustala w drodze zarządzenia Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na poziomie rzeczywistych kosztów organizowanych usług.

§ 8. Należności z tytułu świadczonych usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych winny być wpłacane na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Drużbicach w terminie do dwudziestego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym usługi zostały wykonane.

§ 9. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Drużbicach może, na wniosek osoby zainteresowanej lub na wniosek pracownika socjalnego, zwolnić częściowo lub całkowicie z ponoszenia opłat za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, jeżeli:

1) występują uzasadnione okoliczności, w szczególności długotrwała choroba, bezrobocie, nie-

pełnosprawność, śmierć członka rodziny, osoba obowiązana do ponoszenia opłaty jest w ciąży lub samotnie wychowuje dziecko, straty materialne powstałe w wyniku klęski żywiołowej lub innych zdarzeń losowych;

2) występują uzasadnione okoliczności, w szczególności długotrwała choroba, bezrobocie, niepełnosprawność, śmierć członka rodziny, osoba obowiązana do ponoszenia opłaty jest w ciąży lub samotnie wychowuje dziecko, straty materialne powstałe w wyniku klęski żywiołowej lub innych zdarzeń losowych.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Drużbicach.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy Drużbice:  
*Tadeusz Wilczyński*

**Załącznik nr 1**  
do Uchwały nr XXXVIII/267/2010  
Rady Gminy Drużbice  
z dnia 26 marca 2010 r.

**Tabela odpłatności za usługi opiekuńcze**

| Stosunek dochodu osoby lub rodziny do dochodu w % ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej | Odpłatność naliczona w % od kosztu godziny usługi |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| do 120                                                                                                          | nieodpłatnie                                      |
| powyżej 120-140                                                                                                 | 3                                                 |
| 140-160                                                                                                         | 4-6                                               |
| 160-180                                                                                                         | 6-8                                               |
| 180-200                                                                                                         | 8-11                                              |
| 200-220                                                                                                         | 11-16                                             |
| 220-250                                                                                                         | 16-26                                             |
| 250-270                                                                                                         | 26-36                                             |
| 270-300                                                                                                         | 36-50                                             |
| 300-320                                                                                                         | 50-70                                             |
| 320-350                                                                                                         | 70-90                                             |
| 350-370                                                                                                         | 90-100                                            |
| 370- powyżej                                                                                                    | 100                                               |

Przy ustalaniu odpłatności za usługi opiekuńcze bierze się pod uwagę liczbę godzin, zakres wykonywanych czynności oraz sytuację materialną, zdrowotną i rodzinną osoby na rzecz, której świadczone są usługi.



**Załącznik nr 2**  
do Uchwały nr XXXVIII/267/2010  
Rady Gminy Drużbice  
z dnia 26 marca 2010 r.

**Tabela odpłatności za specjalistyczne usługi opiekuńcze**

| Stosunek dochodu osoby lub rodziny do dochodu w % ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej | Odpłatność naliczona w % od kosztu godziny usługi |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| do 150                                                                                                          | nieodpłatnie                                      |
| powyżej 150-200                                                                                                 | 5                                                 |
| 200-220                                                                                                         | 10                                                |
| 220-250                                                                                                         | 15                                                |
| 250-300                                                                                                         | 25                                                |
| 300-350                                                                                                         | 50                                                |
| 350-400                                                                                                         | 75                                                |
| 400-450                                                                                                         | 100                                               |
| 450- powyżej                                                                                                    | 100                                               |

Przy ustalaniu odpłatności za specjalistyczne usługi opiekuńcze bierze się pod uwagę liczbę godzin, zakres wykonywanych czynności oraz sytuację materialną, zdrowotną i rodzinną osoby na rzecz, której świadczone są usługi.

**1283**

**UCHWAŁA NR 11/XXXIX/10 RADY GMINY KLUKI**

z dnia 9 kwietnia 2010 r.

**w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy**

Na podstawie art. 5a, ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 102, poz. 1055, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z późn. zm.) Rada Gminy Kluki uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Konsultacje przeprowadza się w przypadkach określonych ustawami oraz w innych sprawach ważnych dla gminy.

2. Konsultacje, w zależności od ich przedmiotu, mogą mieć zakres:

- 1) ogólnie gminny;
- 2) lokalny;
- 3) sołecki;
- 4) środowiskowy.

**§ 2.** Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są osoby stale zamieszkujące na terenie Gminy.

**§ 3.** 1. Konsultacje są przeprowadzane w celu poznania opinii mieszkańców o sprawie poddanej konsultacjom.

2. Konsultacje mogą polegać na:

- 1) spotkaniu z mieszkańcami terenu objętego konsultacjami na zebraniu wiejskim;
- 2) zebraniu opinii pisemnych w sprawie będącej przedmiotem konsultacji.

3. Każdy uprawniony do wzięcia udziału w konsultacjach może tylko raz wyrazić swoją opinię, o której mowa w ust. 1.

4. O przeprowadzeniu konsultacji, ich sposobie oraz formie decyduje Wójt w drodze zarządzenia, z własnej inicjatywy lub na wniosek co najmniej 30 mieszkańców Gminy.

5. Zarządzenie w sprawie konsultacji określa:

- 1) cel i przedmiot konsultacji (sprawę poddaną konsultacjom);
- 2) termin przeprowadzenia konsultacji;
- 3) obszar, na którym przeprowadzane będą konsultacje;
- 4) sposób przeprowadzenia konsultacji;
- 5) termin i miejsce udzielania wyjaśnień i przyjmowania opinii mieszkańców;
- 6) treść pytania konsultacyjnego albo warianty rozwiązania sprawy podlegającej konsultacji;
- 7) terminarz czynności związanych z przeprowadzeniem konsultacji.

6. Zarządzenie o przeprowadzeniu konsultacji podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



§ 4. 1. Konsultacje winny być przeprowadzone w terminie 60 dni, a jego bieg rozpoczyna się po upływie co najmniej 7 dni od dnia zarządzenia konsultacji.

2. Wójt zawiadamia mieszkańców o dniu, miejscu i sposobie przeprowadzenia konsultacji na 7 dni przed terminem ich rozpoczęcia poprzez rozpowszechnienie zawiadomienia w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. 1. Z przeprowadzonych konsultacji sporządza się protokół, który powinien zawierać w szczególności:

- 1) zakres konsultacji;
- 2) sposób przeprowadzenia konsultacji;
- 3) wyniki konsultacji.

2. Protokół sporządza się w trzech egzemplarzach, podpisuje go osoba sporządzająca.

3. Protokół z wynikiem konsultacji przekazuje się Wójtowi Gminy, Przewodniczącemu Rady Gminy oraz wyniki konsultacji ogłasza się w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 7. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

Przewodniczący Rady  
Gminy Kluki:  
*Grzegorz Augustyniak*

## 1284

### UCHWAŁA NR XLVIII/339/10 RADY GMINY LUTOMIERSK

z dnia 26 kwietnia 2010 r.

#### w sprawie zakazu poboru wody

Na podstawie art. 40 ust. 3 i 4 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230) w związku z art. 3 ust. 1 i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010 r. Nr 47, poz. 278) Rada Gminy Lutomiersk uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się zakaz poboru wody z wodociągów gminnych do podlewania trawników od 1 czerwca 2010 r. do 31 sierpnia 2010 r.

§ 2. Zakaz, o którym mowa w § 1, wprowadza

się ze względu na konieczność ochrony życia i zdrowia mieszkańców Gminy Lutomiersk przed skutkami braku wody w gminnej sieci wodociągowej. Gminne wodociągi posiadają ograniczone moce wydobywcze i produkcyjne. Znacząco zwiększone zapotrzebowanie na wodę spowodowane podlewaniem trawników w okresie letnim wywoła obniżenie ciśnienia w sieci wodociągowej, czego skutkiem będą niedobory wody w sieci.

§ 3. Za naruszenie zakazu określonego w § 1 przewiduje się karę grzywny wymierzoną w trybie i na zasadach określonych w prawie o wykroczeniach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lutomiersk.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie w terminie 3 dni od dnia jej ogłoszenia w drodze obwieszczenia na terenie Gminy Lutomiersk.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy Lutomiersk:  
*Tadeusz Rychlik*

## 1285

### UCHWAŁA NR XLVIII/174/2010 RADY GMINY MASŁOWICE

z dnia 25 marca 2010 r.

#### zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Masłowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22 ust. 1 – 2, art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 i z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W załączniku Nr 3 do Statutu Gminy Masłowice stanowiącego załącznik do uchwały Nr V/23/2003 Rady Gminy w Masłowicach z dnia 4

marca 2003 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Masłowice (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 117, poz. 1159, z 2007 r. Nr 331, poz. 2992, z 2009 r. Nr 47, poz. 480 i Nr 272, poz. 2364) dodaje się pkt 6 – 7 w brzmieniu: „6) Gminna Biblioteka Publiczna w Strzelcach Małych, 7) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Masłowicach.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Masłowice:  
*Hipolit Trudziński*

## 1286

### UCHWAŁA NR XXXVI/374/2010 RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE

z dnia 15 kwietnia 2010 r.

#### w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, z 2003 r. Nr 214, poz. 1806, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 153, poz. 1271, Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381, z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, z 2009 r. Nr 19, poz. 101, Nr 19, poz. 100, Nr 227, poz. 1505, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323) Rada Miejska w Sulejowie po zasię-

gnięciu opinii Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim wyrażonej w Uchwale Nr 458/2010 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 26 stycznia 2010 r. uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zaliczyć do kategorii drogi gminnej istniejącą drogę w miejscowości Uszczyn na odcinku od drogi powiatowej nr 1913E do drogi gminnej nr G2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sulejowie:  
*Przemysław Majchrowski*

## 1287

### UCHWAŁA NR XXXVI/376/2010 RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE

z dnia 15 kwietnia 2010 r.

#### w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 214, poz. 1806, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 153, poz. 1271, Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381, z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, z 2009 r. Nr 19, poz. 101, Nr 19, poz. 100, Nr 227, poz. 1505, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323) Rada Miejska w Sulejowie po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu w Piotrkowie Try-

bunalskim wyrażonej w Uchwale Nr 493/2010 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie wyrażenia opinii o zaliczeniu drogi do kategorii dróg gminnych uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zaliczyć do kategorii drogi gminnej istniejącą drogę w miejscowości Biała na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 742 do drogi powiatowej nr 1525E.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sulejowie:  
*Przemysław Majchrowski*

## 1288

### UCHWAŁA NR XXXIV/234/10 RADY GMINY ZAPOLICE

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

#### w sprawie podziału Gminy Zapolice na stałe okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym

Na podstawie art. 92 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766, z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz.

1111, z 2009 r. Nr 213, poz. 1651 i 1652) Rada Gminy Zapolice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Dla wyborów Rady Gminy dzieli się obszar Gminy Zapolice na 12 okręgów wyborczych.

**§ 2.** Numery i granice okręgów wyborczych oraz liczbę radnych wybieranych w poszczególnych okręgach wyborczych ustala się w sposób następujący:

| Numer obwodu głosowania | Numer okręgu wyborczego | Granice okręgu wyborczego     | Liczba radnych wybieranych w okręgu wyborczym |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                       | 1                       | Beleń                         | 1                                             |
|                         | 2                       | Jeziorko, Pstrokonie          | 2                                             |
|                         | 3                       | Jelno, Ptaszkowice            | 1                                             |
|                         | 4                       | Strońsko                      | 1                                             |
|                         | 5                       | Marcelów, Świerzyny, Zapolice | 3                                             |
| 2                       | 6                       | Holendry, Marzynek            | 1                                             |
|                         | 7                       | Paprotnia                     | 1                                             |
|                         | 8                       | Swędzieniejewice              | 1                                             |
| 3                       | 9                       | Branica, Rembieszów Kolonia   | 1                                             |

|   |    |                                                   |   |
|---|----|---------------------------------------------------|---|
|   | 10 | Kalinowa                                          | 1 |
|   | 11 | Rembieszów, Woźniki                               | 1 |
| 4 | 12 | Młodawin Dolny, Młodawin Górny, Rojków, Wygietzów | 1 |

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXX/220/02 Rady Gminy w Zapolicach z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie podziału gminy Zapolice na stałe okręgi wyborcze oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez wy-

wieszenie jej na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.

Przewodniczący Rady  
Gminy Zapolice:  
*Władysław Majewski*

**1289**

### **UCHWAŁA NR LI/551/10 RADY GMINY ZGIERZ**

z dnia 29 kwietnia 2010 r.

#### **w sprawie podziału Gminy Zgierz na okręgi wyborcze, określenia ich numerów i granic oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiana z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, zm. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766, z 2008 r. Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111, z 2009 r. Nr 213, poz. 1651 i 1652) oraz Zarządzenia Nr 83/2010 Wojewody Łódzkiego z dnia 23 marca 2010 r. w sprawie ustalenia liczby radnych wybieranych do Sejmiku Województwa

Łódzkiego, rad powiatów oraz rad gmin w województwie łódzkim Rada Gminy Zgierz uchwala, co następuje:

**§ 1.** Dokonuje się podziału Gminy Zgierz na okręgi wyborcze.

**§ 2.** Podział na okręgi wyborcze, ich numery i granice oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgierz.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XLIV/459/02 Rady Gminy Zgierz z dnia 13 czerwca 2002 roku w sprawie podziału Gminy Zgierz na okręgi wyborcze i ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz podaje się ją do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady  
Gminy Zgierz:  
*Barbara Kaczmarek*

**Załącznik**  
do Uchwały nr LI/551/10  
Rady Gminy Zgierz  
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

**Podział Gminy Zgierz na okręgi wyborcze, ich granice i numery  
oraz liczba radnych wybieranych w okręgach**

| <b>Numer okręgu</b> | <b>Granice okręgu</b>                                                                                                              | <b>Liczba radnych w okręgu</b> |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>1</b>            | Sołectwo Biała, Sołectwo Wola Branicka, Sołectwo Warszycy                                                                          | <b>1</b>                       |
| <b>2</b>            | Sołectwo Bądków, Sołectwo Ciosny, Sołectwo Dzierżazna, Sołectwo Jasionka                                                           | <b>1</b>                       |
| <b>3</b>            | Sołectwo Besiekierz Nawojowy, Sołectwo Besiekierz Rudny, Sołectwo Kębliny, Sołectwo Władysławów                                    | <b>1</b>                       |
| <b>4</b>            | Sołectwo Słowik, Sołectwo Kania Góra                                                                                               | <b>1</b>                       |
| <b>5</b>            | Sołectwo Emilia, Sołectwo Lućmierz, Sołectwo Rosanów, Sołectwo Wiktrów                                                             | <b>2</b>                       |
| <b>6</b>            | Sołectwo Dąbrówka Strumiany, Sołectwo Dąbrówka Wielka                                                                              | <b>1</b>                       |
| <b>7</b>            | Sołectwo Grotniki                                                                                                                  | <b>1</b>                       |
| <b>8</b>            | Sołectwo Jedlicze A, Sołectwo Jedlicze B, Sołectwo Ustronie                                                                        | <b>1</b>                       |
| <b>9</b>            | Sołectwo Czaplinek, Sołectwo Szczawin                                                                                              | <b>1</b>                       |
| <b>10</b>           | Sołectwo Glinnik, Sołectwo Maciejów                                                                                                | <b>1</b>                       |
| <b>11</b>           | Sołectwo Łągiewniki Nowe                                                                                                           | <b>1</b>                       |
| <b>12</b>           | Sołectwo Józefów, Sołectwo Skotniki                                                                                                | <b>1</b>                       |
| <b>13</b>           | Sołectwo Gieczno, Sołectwo Kwilno, Sołectwo Lorenki, Sołectwo Rogóžno                                                              | <b>1</b>                       |
| <b>14</b>           | Sołectwo Astachowice, Sołectwo Brachowice, Sołectwo Grabiszew, Sołectwo Śladków Górny, Sołectwo Wola Rogozińska, Sołectwo Wypychów | <b>1</b>                       |
|                     | <b>Łącznie:</b>                                                                                                                    | <b>15</b>                      |

**1290**

**ZARZĄDZENIE NR 526 BURMISTRZA PODDĘBIC**

z dnia 26 kwietnia 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych  
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2009**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 18, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 4 a ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 092, Nr 173, poz. 1218)

zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2009.

**§ 2.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Poddębicach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Poddębic:  
*Piotr Sęczkowski*

**Załącznik**  
do Zarządzenia nr 526  
Burmistrza Poddębic  
z dnia 26 kwietnia 2010 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2009 położonych na obszarze Gminy Poddębice**

a) I półrocze

**Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu**

| Pow. lokalu                               | Standard lokalu |            | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |             |             |                  |       |             |                    |            |              |
|-------------------------------------------|-----------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-------------|------------------|-------|-------------|--------------------|------------|--------------|
|                                           |                 |            | do 1918 r.                                                              |       | 1919 – 1945 |             | 1946 - 1970      |       | 1971 - 2002 |                    | Po 2002 r. |              |
|                                           |                 |            | zły*                                                                    | dobry | zły*        | dobry       | zły*             | dobry | zły*        | dobry              | zły*       | dobry        |
| Poniżej 40 m <sup>2</sup>                 | A               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             | 5,96zł<br>12,81zł  |            | 8,12 zł<br>- |
|                                           | B               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             | 6,87zł<br>- |                  |       |             |                    |            |              |
|                                           | C               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             |                    |            |              |
| Od 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup> | A               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             | 7,57zł<br>12,56zł  |            | 8,12zł<br>-  |
|                                           | B               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             | 1,84zł<br>4,20zł |       |             | 2,02zł<br>3,20zł   |            |              |
|                                           | C               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             |                    |            |              |
| Od 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             | 11,87zł<br>11,93zł |            |              |
|                                           | B               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       | 2,10zł<br>- |                    |            |              |
|                                           | C               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             |                    |            |              |
| Powyżej 80 m <sup>2</sup>                 | A               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             | 2,89zł<br>-        |            | 2,89zł<br>-  |
|                                           | B               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             | 0,64zł<br>-        |            |              |
|                                           | C               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |       |             |                    |            |              |

b) II półrocze 2009 r.

**Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu**

| Pow. lokalu                               | Standard lokalu |            | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |             |             |                  |              |             |                    |            |              |
|-------------------------------------------|-----------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-------------|------------------|--------------|-------------|--------------------|------------|--------------|
|                                           |                 |            | do 1918 r.                                                              |       | 1919 – 1945 |             | 1946 - 1970      |              | 1971 - 2002 |                    | Po 2002 r. |              |
|                                           |                 |            | zły*                                                                    | dobry | zły*        | dobry       | zły*             | dobry        | zły*        | dobry              | zły*       | dobry        |
| Poniżej 40 m <sup>2</sup>                 | A               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  | 11,15zł<br>- |             | 5,96zł<br>14,91 zł |            | 8,12 zł<br>- |
|                                           | B               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             | 6,87zł<br>- |                  |              |             |                    |            |              |
|                                           | C               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |              |             |                    |            |              |
| Od 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup> | A               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |              |             | 7,57zł<br>12,56zł  |            | 8,12zł<br>-  |
|                                           | B               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             | 1,84zł<br>4,20zł |              |             | 2,02zł<br>3,20zł   |            |              |
|                                           | C               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |              |             |                    |            |              |
| Od 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |              |             | 8,18zł<br>11,90zł  |            |              |
|                                           | B               | 1)**<br>2) |                                                                         |       |             |             |                  |              | 2,10zł<br>- |                    |            |              |

|                           |   |            |  |  |  |  |  |  |  |        |  |        |
|---------------------------|---|------------|--|--|--|--|--|--|--|--------|--|--------|
|                           | C | 1)**<br>2) |  |  |  |  |  |  |  |        |  |        |
| Powyżej 80 m <sup>2</sup> | A | 1)**<br>2) |  |  |  |  |  |  |  | 2,89zł |  | 2,89zł |
|                           | B | 1)**<br>2) |  |  |  |  |  |  |  | 0,64zł |  |        |
|                           | C | 1)**<br>2) |  |  |  |  |  |  |  |        |  |        |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku);

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania);

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

## 1291

### ANEKS

z dnia 6 kwietnia 2010 r.

Do Porozumienia z dnia 12 listopada 2009 r., zawartego pomiędzy:

Powiatem Pabianickim zwanym w dalszych postanowieniach porozumienia „Powiatem” posiadającym NIP: 731-17-49-778 oraz REGON: 472057655, reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu którego działają:

1. Krzysztof Habura - Starosta Pabianicki

2. Robert Rządziński - Członek Zarządu

a Gminą Miejską Pabianice - Miasto Pabianice zwaną w dalszych postanowieniach porozumienia „Miastem” posiadającą NIP:731-196-27-56 oraz REGON: 472057715, reprezentowaną przez:

Zbigniewa Dychto - Prezydenta Miasta Pabianic

Strony porozumienia ustalają co następuje:

**§ 1.** Zmianie ulega § 3 otrzymując brzmienie:

Powiat przekaze Miastu na realizację zadania dotację do wysokości 153.700,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych). Środki na zadanie nie będą wyższe niż przyjęte w

planie finansowym dział 600, rozdział 60014, paragraf 2310 budżetu Powiatu Pabianickiego na 2009 rok oraz dział 600, rozdział 60014, paragraf 2310 budżetu Powiatu Pabianickiego na 2010 rok. W 2009 roku środki na zadanie nie przekroczą kwoty 9.370,00 zł.

**§ 2.** Pozostałe postanowienia porozumienia nie ulegają zmianie.

**§ 3.** Aneks sporządzono w czterech jedno-brzmiących egzemplarzach, jeden dla Miasta, trzy dla Powiatu, z których dwa z przeznaczeniem do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Starosta Pabianicki:

*Krzysztof Habura*

Członek Zarządu Powiatu:

*Robert Rządziński*

Prezydent Miasta Pabianic:

*Zbigniew Dychto*

**1292**

**UCHWAŁA NR 14/76/2010 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W ŁODZI**

z dnia 29 kwietnia 2010 r.

**w składzie:**

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. Ryszard Paweł Krawczyk | 7. Józefa Lucyna Michejda |
| 2. Ewa Śpionek            | 8. Grażyna Kos            |
| 3. Iwona Kopczyńska       | 9. Barbara Polowczyk      |
| 4. Paweł Jaśkiewicz       | 10. Beata Kaczmarek       |
| 5. Bogdan Łągwa           | 11. Urszula Wiktorowska   |
| 6. Bogusław Wenus         | 12. Małgorzata Michałek   |

Po rozpoznaniu w dniu 29 kwietnia 2010 r. Uchwały Nr LXVI/32/10 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 marca 2010 roku w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Skierniewice, sposobu ich rozliczania i kontroli wykonania zleconych zadań, doręczonej Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi w dniu 6 kwietnia 2010 roku, działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Kolegium uchwala, co następuje:

stwierdza nieważność Uchwały Nr LXVI/32/10 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 marca 2010 roku w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Skierniewice, sposobu ich rozliczania i kontroli wykonania zleconych zadań (zwanej dalej Uchwałą) z powodu naruszenia prawa, tj. art. 81 ust. 1 i 2 w związku z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późniejszymi zmianami), poprzez ograniczenie wykazu nakładów na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane, na które może być udzielona dotacja, art. 81 ust. 1 w zw. z art. 71 i art. 73 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późniejszymi zmianami), poprzez ograniczenie kręgu podmiotów uprawnionych do ubiegania się o udzielenie dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, art. 250, art. 251, art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240) dotyczących zapisów przyjętych w § 5 i § 8 załącznika do Uchwały, zawierającego „Regulamin w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budow-

lane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Skierniewice”.

**Uzasadnienie**

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi wszczęło postępowanie nadzorcze w zakresie wyżej wymienionej Uchwały, zapraszając na posiedzenie w dniu 29 kwietnia 2010 roku przedstawicieli jednostki. Na podstawie otrzymanych dokumentów oraz wyjaśnień złożonych w trakcie posiedzenia, Kolegium zważyło, co następuje: W § 1 ust. 3 załącznika do Uchwały, zawierającego „Regulamin w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Skierniewice”, Rada Miasta określiła, że dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na: 1) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalanie substancji zabytku, 2) stabilizację konstrukcyjnej części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania zabytku, 3) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych, 4) wykonanie izolacji przeciwwilgotnościowej, 5) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru. Przyjmując powyższy zapis Rada Miasta ograniczyła wykaz nakładów na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane zawarty w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na które może być przyznana dotacja. Rada Miasta działając na podstawie art. 81 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w trybie określonym odrębnymi przepisami, określa zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Przy czym dotacja w zakresie określonym w art. 77, może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie przez wnioskodawcę prac



konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Zdaniem Kolegium brak jest podstaw do ograniczenia w uchwale rady zakresu nakładów na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków określonego w art. 77 ustawy, działanie takie nie mieści się w pojęciu określenia zasad udzielania dotacji a podmioty wymienione w art. 71 ustawy mają prawo ubiegania się o dotację w zakresie określonym w art. 77 ustawy. Wskazana uchwała w § 1 określa, że osoby fizyczne, jednostki organizacyjne będące właścicielem lub posiadaczem zabytku wpisanego do rejestru zabytków, zobowiązane z mocy prawa do finansowania prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku mogą ubiegać się o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Skierniewice na ich finansowanie, natomiast w § 1 ust. 2 „Regulaminu w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Skierniewice”, zawarto zapis „Dotacja może być udzielona wyłącznie podmiotom, które posiadają tytuł prawny do obiektu wpisanego do rejestru zabytków wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego i nie są zaliczane do sektora finansów publicznych tj. osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, finansującym prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku”, tym samym w uchwale tej nastąpiła wewnętrzna niespójność poprzez ograniczenie prawa ubiegania się o dotację na podstawie ww. regulaminu w odniesieniu do podmiotów zaliczanych do sektora finansów publicznych. Przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określają zakres podmiotowy w zakresie sprawowania opieki nad zabytkami. W myśl przepisów art. 71 ustawy, finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych w zakresie powyżej wskazanym pozostaje w gestii osób fizycznych i jednostek organizacyjnych posiadających tytuł prawny do zabytku, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, prowadzącym prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane. Zgodnie z art. 73 ustawy, osoba fizyczna, jednostka samorządu terytorialnego lub inna jednostka organizacyjna będąca właścicielem lub posiadaczem zabytku wpisanego do rejestru albo posiadająca taki zabytek w trwałym zarządzie, może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie prac lub robót przy tym zabytku. Z

treści art. 81 ust. 1 ustawy wynika, że w trybie określonym odrębnymi przepisami dotacja na prace lub roboty przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków może być udzielona przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale. Analiza cytowanych przepisów ustawy prowadzi do wniosku, że wsparcie podmiotów posiadających tytuł prawny do zabytku (w celu dofinansowania prac lub robót przy zabytku) nie jest uzależniona od tego, czy podmioty te są zaliczane do sektora finansów publicznych, czy też nie. Istotne jest, aby dotacja została przekazana na cele wskazane w ustawie. Ustanowienie w uchwale ograniczenia kręgu podmiotów uprawnionych do ubiegania się o udzielenie dotacji celowej na wykonanie prac lub robót przy zabytku narusza normę prawą wypełniającą dyspozycję art. 81 ust. 1 w zw. z art. 71 i art. 73 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wprowadzone w § 5 ust. 1 załącznika do uchwały zapisy dotyczące zawartości umowy stanowiącej podstawę przekazania dotacji, zawierające postanowienia dotyczące określenia w umowie zasad zwrotu niewykorzystanej dotacji lub dotacji wykorzystanej niezgodnie z umową, a także postanowienie o konieczności zamieszczenia pouczenia o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu otrzymanej dotacji, zdaniem Kolegium RIO naruszają przepis art. 250 i 251 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, zgodnie z którymi to przepisami umowa w sprawie dotacji określa m.in. termin (a nie zasady) wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego, termin (a nie zasady) i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin (a nie zasady) zwrotu niewykorzystanej części dotacji, przy czym dotacje niewykorzystane do końca roku budżetowego podlegają zwrotowi do budżetu jednostki do dnia 31 stycznia następnego roku. Regulacja zawarta w § 8 załącznika do uchwały zawierająca zapisy dotyczące wykorzystania dotacji m.in. niezgodnie z umową, nakładają na podmiot dotowany sankcje w postaci utraty prawa do ubiegania się o dotację z budżetu Miasta przez kolejne trzy lata, co zdaniem Kolegium narusza przepis art. 252 ustawy o finansach publicznych, który nie przewiduje możliwości wprowadzenia takich sankcji. Kolegium zwraca uwagę, że przepisy art. 250, art. 251, art. 252 i art. 253 ustawy z dnia 28 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych regulują kwestie dotacji rozgraniczając: dotacje niewykorzystane, dotacje wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, dotacje pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości i te przepisy powinny być brane pod uwagę przy określaniu zasad udzielania dotacji w uchwale Rady na podstawie art. 81 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Z wyżej wymienionych powodów Kolegium stwierdziło nieważność uchwały. Od

uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi. Skargę wnosi się do Sądu za pośrednictwem Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w terminie 30 dni od dnia do-

ręczenia skarżącemu uchwały.

Przewodniczący Kolegium  
Prezes RIO w Łodzi:  
*Ryszard Krawczyk*

## 1293

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR PNK.I.0911/235/2010 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 14 maja 2010 r.

Na podstawie art. 86 oraz art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr XXXV/235/10 z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie: podziału gminy i miasta na stałe okręgi wyborcze, ustalenie ich numerów i granic oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym i ustalenia granic i numerów głosowania oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

#### Uzasadnienie

W dniu 27 kwietnia 2010 r. Rada Gminy i Miasta Błaszki podjęła uchwałę Nr XXXV/235/10 w sprawie: podziału gminy i miasta na stałe okręgi wyborcze, ustalenie ich numerów i granic oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym i ustalenia granic i numerów głosowania oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych. Uchwała wpłynęła do organu nadzoru w dniu 5 maja 2010 r.

Przedmiotową uchwałą Rada:

- w § 1 dokonała podziału Gminy i Miasta Błaszki na dwanaście okręgów wyborczych jednomandatowych i jeden okręg wielomandatowy oraz ustaliła liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym - zgodnie z załącznikiem nr 1,
- w § 2 postanowiła, że „wobec treści § 1 dokonuje się zmian w podziale na stałe obwody głosowania i ustala ich numery, granice oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych, zgodnie z załącznikiem nr 2”,
- w § 4 postanowiła, że „tracą moc dotychczasowe unormowania w zakresie objętym niniejszą uchwałą”.

Jako podstawę prawną do podjęcia tej uchwały Rada wskazała art. 90 ust. 1, art. 92 oraz art. 31 i 32 ustawy z 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.).

Zgodnie z tymi przepisami w każdym okręgu wyborczym tworzonemu dla wyboru rady w gminie liczącej do 20.000 mieszkańców wybiera się od 1 do 5 radnych (art. 90 ust. 1). Podział gminy na okręgi wyborcze jest stały, a zmiany granic okręgów wyborczych mogą być dokonywane najpóźniej na 3 miesiące przed upływem kadencji, jeżeli konieczność taka wynika ze zmiany:

- w podziale terytorialnym państwa,
- granic sołectw,
- liczby mieszkańców gminy,
- liczby radnych w radzie gminy,
- liczby radnych wybieranych w okręgach wyborczych (art. 92 ust. 1).

W ustępie 2 tego artykułu ustawodawca określił zasadę, według której rada gminy dokonuje podziału na okręgi wyborcze oraz ustala liczbę radnych wybieranych w każdym z okręgów.

Przepisy art. 31 i 32 Ordynacji stanowią natomiast, że zmian w podziale na stałe obwody głosowania dokonuje rada gminy na wniosek wójta (burmistrza, prezydenta miasta), jeżeli konieczność taka wynika ze: zmiany granic gminy, zmiany liczby mieszkańców w gminie lub w obwodzie głosowania, zmiany liczby radnych w radzie gminy lub zmian w podziale gminy na okręgi wyborcze (art. 31). Informację o numerach i granicach obwodów głosowania, a także o siedzibach obwodowych komisji wyborczych podaje - do wiadomości wyborców - organ wykonawczy gminy w terminie wskazanym w tym przepisie (art. 32).

Postanowieniem Nr 712-733-6/2010 z dnia 4 maja 2010 r. Komisarz Wyborczy w Sieradzu stwierdził, że Rada Gminy i Miasta Błaszki podejmując uchwałę Nr XXXV/235/10 nie wykonała w sposób zgodny z prawem zadania dotyczącego podziału gminy na okręgi wyborcze, o czym poinformował organ nadzoru.

Zdaniem Komisarza nie wystąpiła żadna z ustawowych przesłanek uzasadniających zmianę granic okręgów wyborczych, w związku z czym brak

było podstaw prawnych do podjęcia kwestionowanej uchwały.

Organ nadzoru, badając przedmiotową uchwałę wraz z załączonym pisemnym uzasadnieniem do jej podjęcia, dokumenty otrzymane od Komisarza Wyborczego w Sieradzu stwierdził, co następuje.

Uchwałą Nr XXXV/235/10 Rada dokonała w istocie zmiany granic okręgów wyborczych ustalonych uchwałą Rady Gminy i Miasta Błaszki Nr XXXIII/218/2002 z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie podziału Gminy i Miasta na okręgi wyborcze oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.

Kwestionowaną uchwałą Rada Gminy i Miasta zmieniła granice niektórych okręgów wyborczych poprzez przeniesienie do okręgu wyborczego nr 1 sołectwa Chrzanowice (z okręgu wyborczego nr 8) i sołectwa Lubanów (z okręgu wyborczego nr 12), co uczyniła z naruszeniem prawa. W uzasadnieniu do uchwały stwierdzono, że zmiany granic tych okręgów wyborczych są spełnieniem oczekiwań i woli mieszkańców ww. miejscowości, a także podano w nim społeczne i środowiskowe argumenty przemawiające za przyłączeniem sołectwa Chrzanowice i Lubanów do okręgu wyborczego nr 1.

Z uzasadnienia tego nie wynika jednak, aby zaszła którakolwiek z przesłanek warunkująca dokonanie zmian granic okręgów wyborczych, wymienionych w art. 92 ust.1 Ordynacji.

Rada niniejszą uchwałą naruszyła również art. 92 ust. 2 Ordynacji. Przyłączenie wymienionych sołectw do okręgu wyborczego nr 1 zwiększa w tym okręgu liczbę mieszkańców, a więc również liczbę wybieranych radnych (która wynika z podzielenia liczby mieszkańców gminy przez liczbę mieszkańców okręgu wyborczego). Dokonanie tych czynności z pominięciem procedury określonej w art. 92 ust. 2 Ordynacji, stanowi istotne naruszenie prawa.

Po podzieleniu liczby mieszkańców poszczególnych okręgów wyborczych przez jednolitą normę przedstawicielstwa (dla gminy i miasta Błaszki wynosi ona 1.016,2) i zaokrągleniu ułamków do liczb całkowitych, zgodnie z ww. przepisem Ordynacji, liczby wybieranych radnych wynoszą:

- 1) w okręgu wyborczym nr 1 i nr 3 - po 2 radnych;
- 2) w pozostałych okręgach wyborczych - po 1 radnym, a nie, jak postanowiła Rada w załączniku nr 1 do uchwały, w okręgu wyborczym nr 1 - 3 radnych, zaś we wszystkich pozostałych okręgach wyborczych (nr 2 do 13) - po 1 radnym.

W § 2 uchwały - działając na podstawie przepisów art. 31 Ordynacji - Rada postanowiła, że „wobec treści § 1 dokonuje się zmian w podziale na stałe obwody głosowania i ustala ich numery, granice oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych, zgodnie z załącznikiem nr 2”. Tym samym Rada dostosowała granice obwodów do zmienionych granic okręgów wyborczych.

W związku z tym, że uchwałą Nr XXXV/235/10 w części dotyczącej ustalenia granic okręgów wyborczych podjęta została ze wskazanym wyżej istotnym naruszeniem prawa, uchwała ta w części dotyczącej obwodów głosowania jest więc bezprzedmiotowa.

Nadzór nad działalnością gminną sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem (art. 85 ustawy o samorządzie gminnym). Tak więc, w przypadku istotnego naruszenia prawa organ nadzoru jest zobowiązany - zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 91 ust. 1 tej ustawy - orzec o nieważności uchwały w całości lub w części.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że uchwałą Nr XXXV/235/10 w sposób istotny narusza przepisy wymienione w treści niniejszego rozstrzygnięcia nadzorczego, dlatego jego wydanie stało się konieczne i należało orzec, jak w sentencji.

Rozstrzygnięcie nadzorcze może zostać skarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi (90-434 Łódź, ul. Piotrkowska 135) za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się w dwóch egzemplarzach.

wz. Wojewody Łódzkiego  
Wicewojewoda:  
*Krystyna Ozga*

Do wiadomości:

Burmistrz Gminy i Miasta Błaszki.

---

• Prenumeratę zamawiać należy w Zakładzie Obsługi Administracji przy Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi.  
Cena prenumeraty rocznej ze skorowidzem wynosi zł 1.870,00 (w tym 7% VAT), półrocznej ze skorowidzem zł 935,00 (w tym 7% VAT).  
Konto: Zakład Obsługi Administracji przy Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi, Bank BGŻ S.A. O/Łódź 44203000451110000001306000.  
Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów zgłaszać należy na piśmie do Zakładu Obsługi Administracji niezwłocznie po otrzymaniu następnego numeru.  
Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zakładzie Obsługi Administracji, Łódź, ul. Piotrkowska 104, pok. 001a, tel. 6641-696.  
• Zbiory Dziennika Urzędowego Województwa Łódzkiego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Wydziale Prawnym, Nadzoru i Kontroli Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, w pok. 155, we wtorki w godz. 15<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> oraz w piątki w godz. 9<sup>00</sup> - 11<sup>00</sup>.

---

**Wydawca:** Wojewoda Łódzki.

**Redakcja i skład komputerowy tekstu:** Wydział Prawny, Nadzoru i Kontroli Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, tel. 6641-201, 321, 185, 065, e-mail: [dziennik@lodz.uw.gov.pl](mailto:dziennik@lodz.uw.gov.pl)

**Druk i rozpowszechnianie:** Zakład Obsługi Administracji przy Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, tel. 6641-696, e-mail: [zoa@lodz.uw.gov.pl](mailto:zoa@lodz.uw.gov.pl)

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Łódzkiego w Dziale Administracji i Obsługi Technicznej Zakładu Obsługi Administracji przy Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi, ul. Piotrkowska 104.

---

ISSN 0867-2881

**Cena zł 1,87** (w tym 7% VAT)