

ZARZĄDZENIE NR 74/2015
BURMISTRZA ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 13 maja 2015 r.

w sprawie Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318 i z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) i art. 25 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w roku 2015.

§ 2. Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany będzie zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale Nr III/29/14 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Aleksandrów Łódzki na 2015 r.:

- 1) dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości planowane są w wysokości 5.340.000,00 zł;
- 2) wydatki związane z gospodarką gruntami i nieruchomościami planowane są w wysokości 680.000,00 zł.

§ 3. Zamierza się w roku budżetowym 2015 sprzedać nieruchomości na przewidywaną łączną kwotę około 4.000.000,00 zł, w rozbiciu na:

- 1) sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców – 50.000,00 zł;
- 2) sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych – 3.950.000,00 zł;

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²
1	Rąbień AB ul. Wsiedlonych, Gmina Aleksandrów Łódzki	86/8	3230
2	Ciążków, Gmina Aleksandrów Łódzki	88/2	2628
3	Ciążków, Gmina Aleksandrów Łódzki	88/3	1367
4	Wola Grzymkowa, Gmina Aleksandrów Łódzki	172/1	1300
5	Rąbień, ul. Zajęcza 5 Gmina Aleksandrów Łódzki	462/2	852
		463/2 (droga)	+ udział 1/5 części w drodze o pow. 890
		462/5 (droga)	+ udział 1/4 części w drodze o pow. 1099
6	Rąbień, ul. Zajęcza 7 Gmina Aleksandrów Łódzki	462/1	836
		463/2 (droga)	+ udział 1/5 części w drodze o pow. 890
		462/5 (droga)	+ udział 1/4 części w drodze o pow. 1099
7	Rąbień, ul. Zajęcza 3 Gmina Aleksandrów Łódzki	462/3	1067
		463/2 (droga)	+ udział 1/5 części w drodze o pow. 890
		462/5 (droga)	+ udział 1/4 części w drodze o pow. 1099
8	Rąbień, ul. Zajęcza 1 Gmina Aleksandrów Łódzki	479	837
		463/2 (droga)	+ udział 1/5 części w drodze o pow. 890
		462/5 (droga)	+ udział 1/4 części w drodze o pow. 1099
9	Aleksandrów Łódzki ul. Piaskowa 11/13	3/1	2368
10	Aleksandrów Łódzki ul. Piaskowa 11/13	3/2	2120
11	Aleksandrów Łódzki ul. Daszyńskiego, obręb A-1	28/1, 29/1 i 30/1	6277
12	Aleksandrów Łódzki, ul. Daszyńskiego 107/109, obręb A-1	21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 22/1, 22/2, 22/3 i 22/4	5534
13	Aleksandrów Łódzki, ul. Daszyńskiego, obręb A-1	33/1 i 34/1	7258

14	Aleksandrów Łódzki ul. Kilińskiego 6	239	571
15	Wola Grzymkowa Gmina Aleksandrów Łódzki zabudowana	168	10668
16	Brużyczka Księstwo Gmina Aleksandrów Łódzki	248	1015
17	Brużyczka Księstwo Gmina Aleksandrów Łódzki	249	1020
18	Brużyczka Księstwo Gmina Aleksandrów Łódzki	252	946
19	Brużyczka Księstwo Gmina Aleksandrów Łódzki	256	959
20	Brużyczka Księstwo Gmina Aleksandrów Łódzki	258	959
21	Brużyczka Księstwo Gmina Aleksandrów Łódzki	260	959
22	Aleksandrów Łódzki ul. 11 Listopada 96	479/4	4000
23	Aleksandrów Łódzki ul. Łęczyska	518/7	2417
24	Aleksandrów Łódzki obręb A-3 (ul. Franciszkańska)	477	2816

§ 4. Planuje się w roku budżetowym 2015 uzyskanie kwoty 1.340.000,00 zł z tytułu:

- 1) opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, oraz opłat za użytkowanie – 1.000.000,00 zł;
- 2) wpływy z innych lokalnych opłat – 20.000,00 zł;
- 2) dochody z czynszu dzierżawnego terenów – 170.000,00 zł;
- 3) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 150.000,00 zł.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.