

RADA MIEJSKA
w Aleksandrowie Łódzkim

**Uchwała nr VI/54/94
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 28.12. 1994 roku**

w sprawie : **zmiany uchwały nr XVI/105/91 Rady Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 października 1991 roku o minimalnych stawkach czynszowych za lokale użytkowe.**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)
Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim

uchwała, co następuje:

§ 1.

Załącznik do uchwały Nr XVI/105/91 Rady Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 października 1991 roku o minimalnym poziomie stawek czynszowych za lokale użytkowe otrzymuje nowe brzmienie:

TABELA

miesięcznych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe będące własnością komunalną na terenie Gminy i Miasta Aleksandrów Łódzki

L.p	Rodzaj działalności	Stawka 1m ² pow.użytkowej
1.	Lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji oraz pomieszczenia składowe, biurowe jednostek i organizacji kultury, zdrowia, szkolnictwa i innych jednostek budżetowych nie prowadzących działalności gospodarczej	1 zł
2.	Lokale wykorzystywane przez podmioty gospodarcze do celów: a) przemysłowych, wytwórczych, produkcyjnych, rozrywkowych b) usługowych c) gastronomicznych d) prowadzenie działalności handlowej	3 zł 2 zł 2 zł 6 zł

3.	Pomieszczenia składowe i gospodarcze m.in. dodatkowe komórki, boksy, wiaty itp. nie wykorzystywane do celów wyspecyfikowanych w pkt 1-2: a) o konstrukcji murowanej b) o konstrukcji mieszanej nie związanej trwale z gruntem czynniki obniżające stawkę bazową lokalu użytkowego stosuje się w przypadku: a) usytuowania lokalu w budynku substandardowym b) braku urządzeń wod-kan (bez dostępu do studni zdroju, hydroforu, szamba) c) położenie lokalu w kondygnacji podziemnej W przypadku stwierdzenia podnajęcia, użytkowania lokalu niezgodnie z jego przeznaczeniem lub nie posiadania tytułu prawnego do lokalu użytkowego – naliczane będą stawki podwyższone o 300%.	0,8 zł 0,5 zł 10% 10% 10%
----	---	--

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Aleksandrowie Łódzkim.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 roku i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Aleksandrowie Łódzkim

Michał Kaczmarek