

Zarządzenie nr 223/2017
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 30 listopada 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zabudowanej nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXVII/360/2017 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 marca 2017 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej gminnej nieruchomości gruntowej na rzecz PGE Dystrybucja S.A. oddział Łódź-Miasto.

**Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:**

- § 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem stacji transformatorowej, położoną w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Chopina 26, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrębu A-3 jako działka numer 253/2 o powierzchni 0,0061ha, dla których Sąd Rejonowy w Zgierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1G/00036438/8. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność gminy Aleksandrów Łódzki i jest szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2.Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2, na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej: www.aleksandrow-lodzki.pl.
- § 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.
- § 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

Załącznik do zarządzenia nr 223/2017
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 30 listopada 2017 roku

WYKAZ ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia działki	Cena gruntu
Aleksandrów Łódzki ul. Chopina 26	LD1G /00036438/8	253/2	0,0061ha	6.076,00zł

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji transformatorowej o numerze 41602 (budynek stanowi własność PGE Dystrybucja S.A.).
2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem B28MN, dla którego plan ustala adaptację , modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gospodarczej.
Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrys z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 3 o gospodarce nieruchomościami.
4. Do ceny gruntu doliczony zostanie aktualnie obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia 30 listopada 2017r. do dnia 21 grudnia 2017r.
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia 12 stycznia 2018r.
7. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.