

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO
o g ł a s z a
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przetarg	Cena zabudowanej nieruchomości brutto	WADIUM: 1) do kiedy wpłacić 2) wysokość	Data i godzina przetargu
Aleksandrów Łódzki ul. Piotrkowska 24, obręb A-2	LD1G /00036210/4	106/2	940m ²	E17MN*	III	98.000,00zł	1) 28 lutego 2018r. 2) 19.600,00zł	06 marca 2018r. godz. 9 ⁰⁰

*E17MN- zgodnie z miejscowym planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej, realizację nowej zabudowy jednorodzinnej.

Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrys z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższa nieruchomość jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:

- a) prawo jej odkupu (art. 593 K.c) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- b) umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Kościuszki 2 (mała sala w Biurze Rady lub sala ślubów).

Wadium należy wpłacić gotówką lub przelewem w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 28.02. 2018r.

Poprzedni przetarg ogłoszono 10.10.2017r., 05.12.2017r.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega zapłacie najpóźniej do dnia 13 marca 2018 roku, płatna w kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy nr 64878000070000023110000008, potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112.

Ogłoszenia o przetargach publikowane są na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto na nieruchomościach wyznaczonych do sprzedaży, w prasie regionalnej i biuletynie 40 i cztery.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotów ww. przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pok. 112, tel. 42 270 03 53 i 42 270 03 54.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów jedynie z ważnych powodów.